

DP 11

## DESCRIPTIF

Modification complète d'une devanture en applique suite à l'agrandissement et au réaménagement d'un restaurant/tabac situé au 7, place Charles Digeon à Saint-Mandé.

Création d'une marquise et d'une "marquise" en ferronnerie.  
Pose de nouveaux stores.

## MATERIAUX

**Devanture :** en applique

Dalles agrafées en pierre de Bizet

**Serrurerie et huisseries :**

- En acier thermolaqué époxy - RAL 7021 (gris noir)
- Soubassements en tôle aluminium thermolaqué - RAL 7021 (gris noir)
- Double vitrage 44.2 clair et transparent

**Seuil :** en pierre de Hainaut

**Bandeau :**

- Reprise bandeau existant et prolongement
- Pose nouveau bandeau d'habillage pour enseignes en aluminium laqué et décors métalliques - RAL 7021 (gris noir)

**Marquise et "marquise" en ferronnerie :**

- En acier thermolaqué - RAL 7021 (gris noir)
- Vitrage Dravel

**Terrasse ouverte protégée avec plancher :**

- Plancher métallique démontable en acier, parquet en bois exotique vissé
- Ecrans : en acier thermolaqué époxy - RAL 7021 (gris noir)  
vitrage 44.2 feuilleté stadip
- Sur-écrans : télescopiques en acier - RAL 7021 (gris noir)  
vitrage 33.2 feuilleté
- Poteaux en ferronnerie : acier thermolaqué avec décors - RAL 7021 (gris noir)
- Stores électriques verticaux : toile acrylique - RAL 5009 (bleu azur)  
décors - RAL 9002 (blanc gris) et liseré or

**Stores :** repliables à bras rétro avec ouverture en pantographe

- Toile acrylique - RAL 5009 (bleu azur)

**Lambrequins :**

- Toile acrylique - RAL 5009 (bleu azur)
- Lettrage et décors en tôle électrozinguée - RAL 9002 (blanc gris) et liseré or

**Décor sur "pile" :**

cadre menuisé peint - RAL 7021 (gris noir)  
avec décor en céramique  
(voir planche détail)

# BRASSERIE 1901

## DÉCLARATION PRÉALABLE

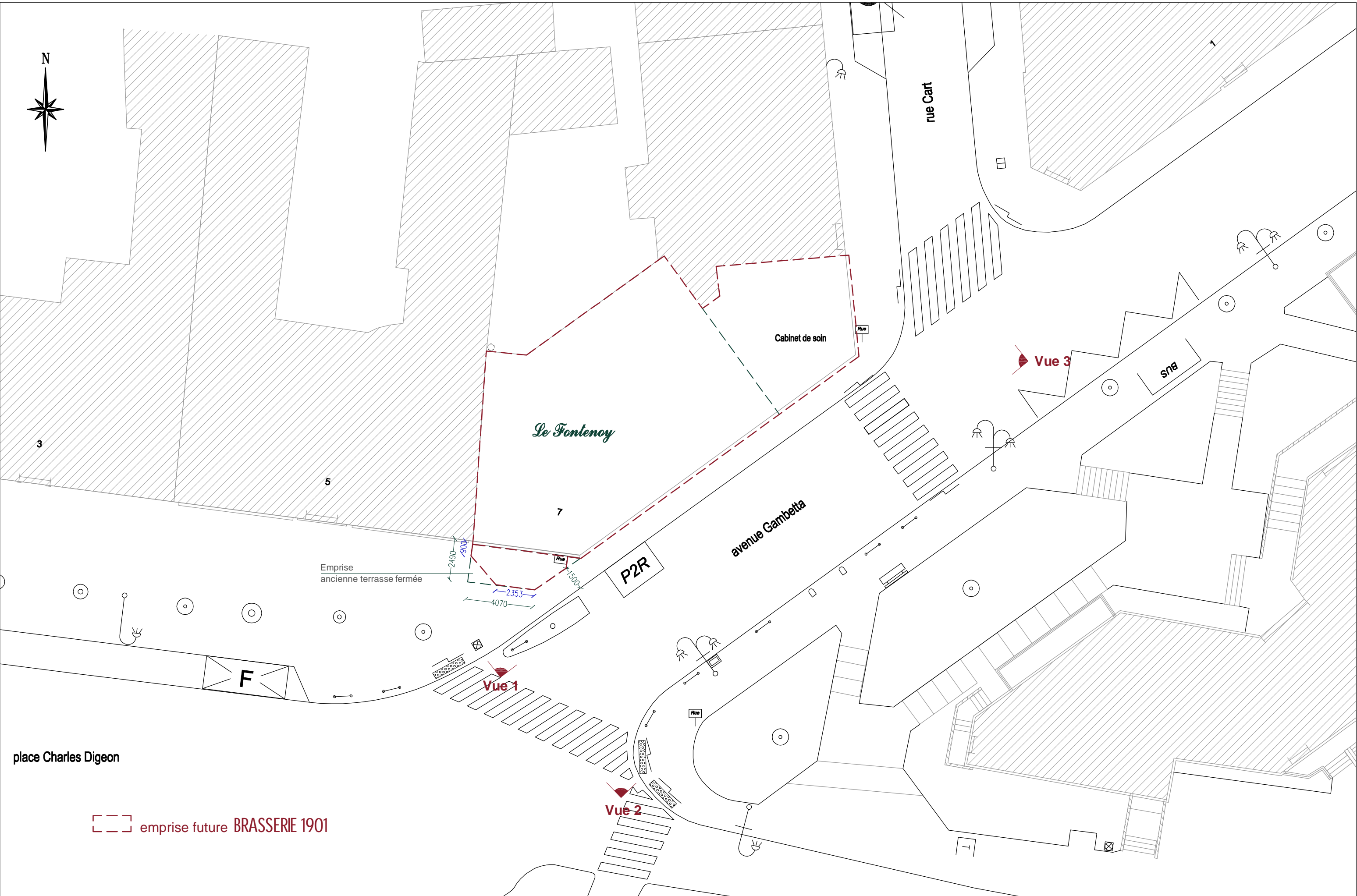
MAITRISE D'OUVRAGE

Date, Cachet et Signature:

Conceptualisé en :



<b>DP</b>	Affaire: 1901	<b>PLAN DE SITUATION</b>	FORMAT: A3
	Echelle: 1/1000		Indice
	Date: AOUT 2013		DP1



 emprise future BRASSERIE 1901

DP

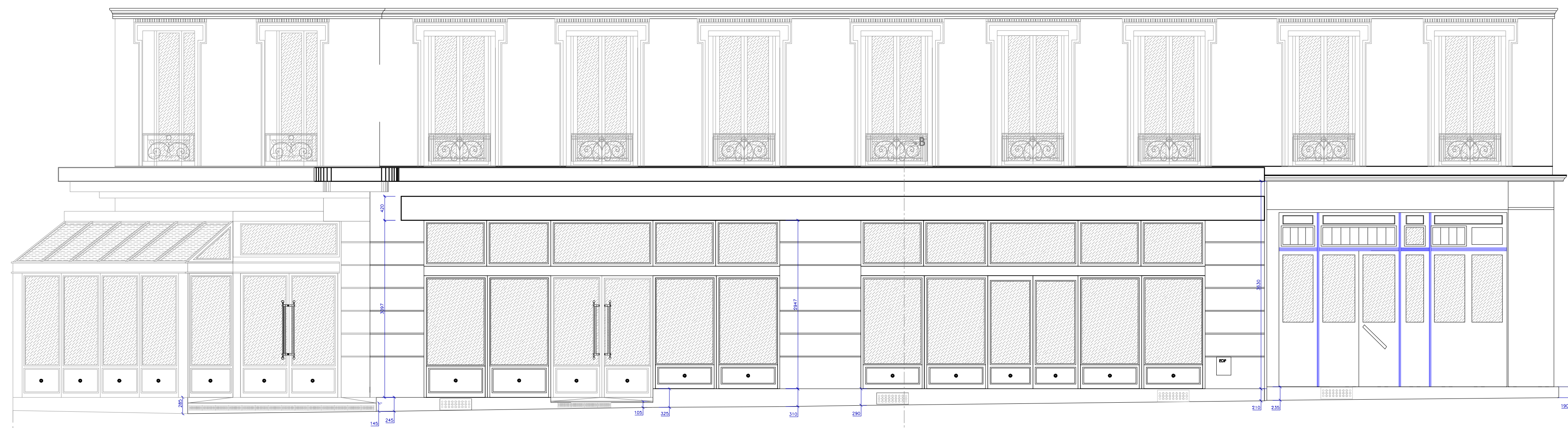
Affaire: 1901  
 Echelle: 1/500  
 Date: AOUT 2013

PLAN MASSE

FORMAT: A3

Indice  
 DP2



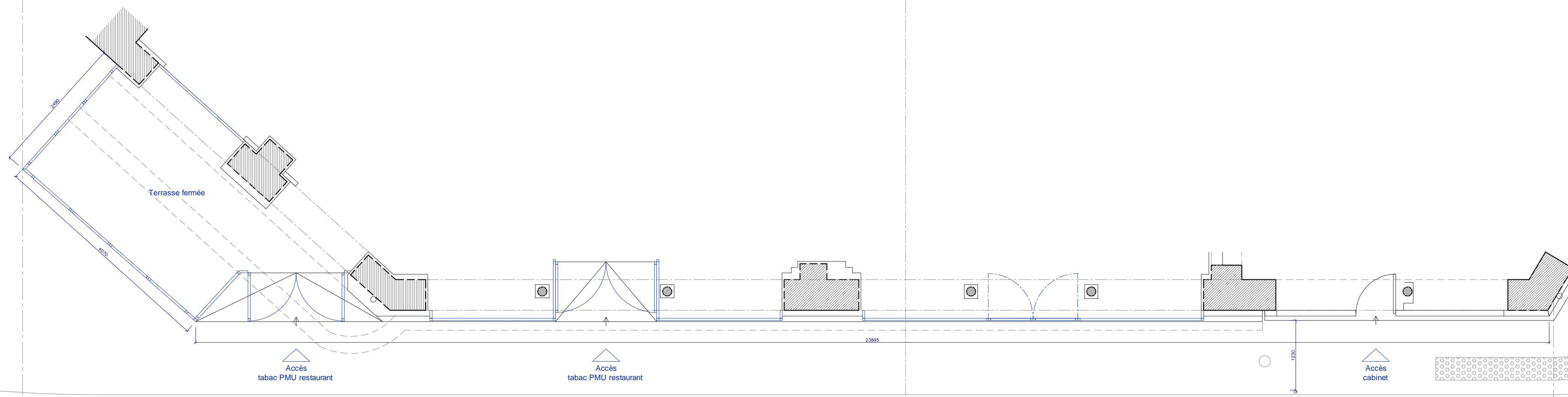


FAÇADE - place Charles Digeon

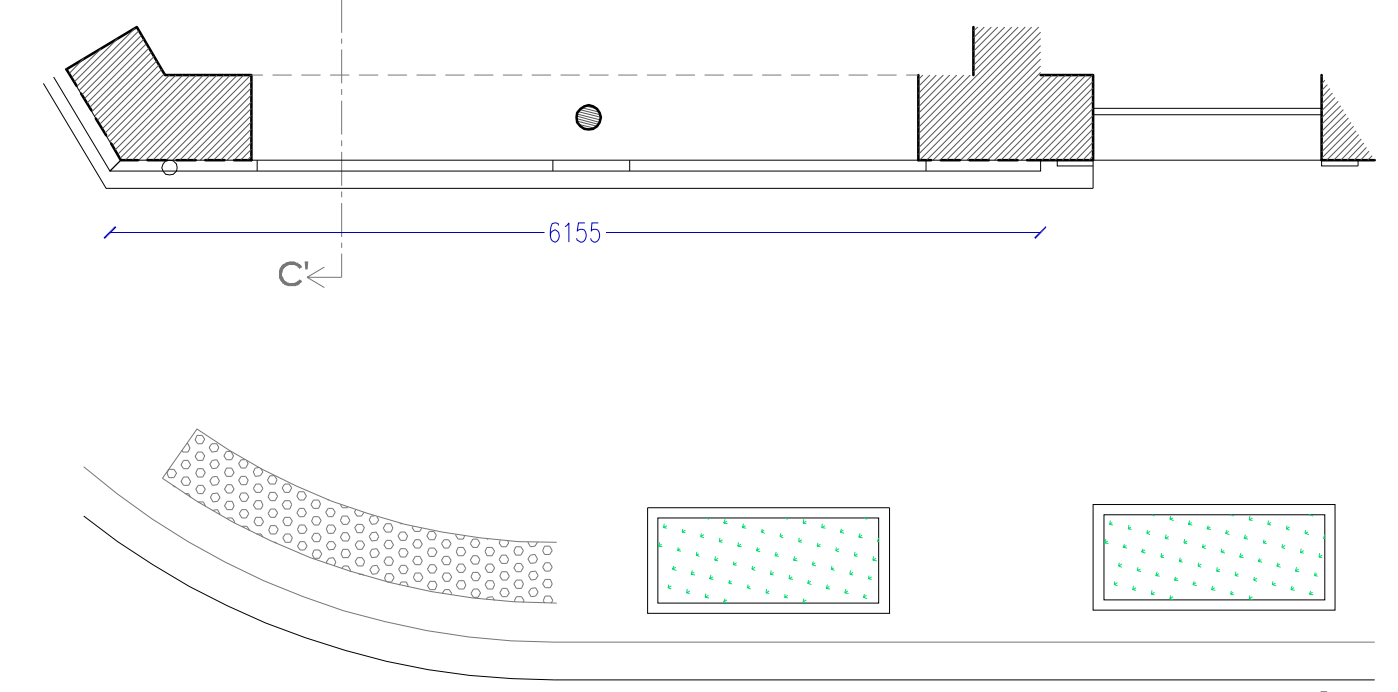
FAÇADE - avenue Gambetta



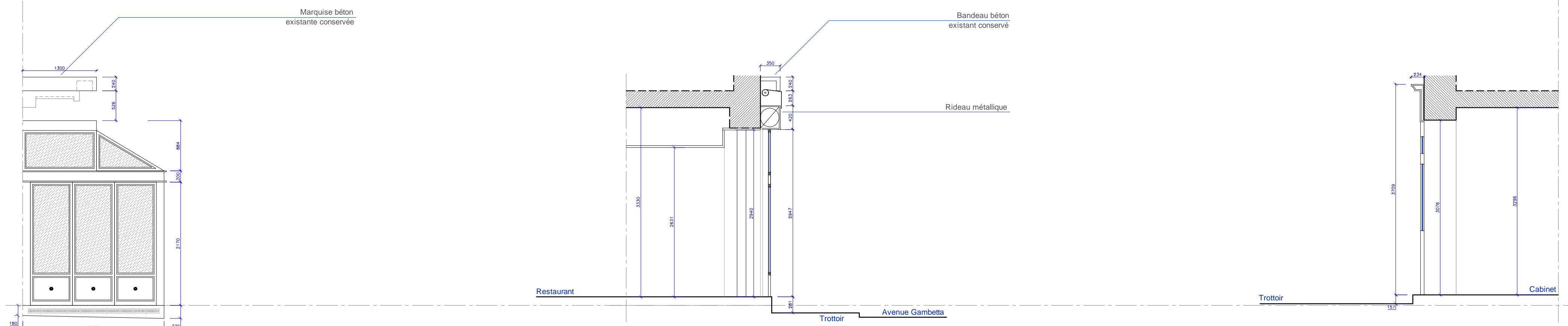
FAÇADE - rue Cart



PLAN - place Charles Digeon et avenue Gambetta



PLAN - rue Cart



ELEVATION LATÉRALE

COUPE BB'

COUPE CC'

<b>DP</b>	<b>*** Brasserie 1901 ***</b>	
	MODE DE TRAVAUX : Modification de la devanture d'un restaurant / tabac	
Tél. :	Date de AOUT 20 ?	
Port. :	création : Dates de	
Concept :	2013 présentation :	
Port. :		
Email :		

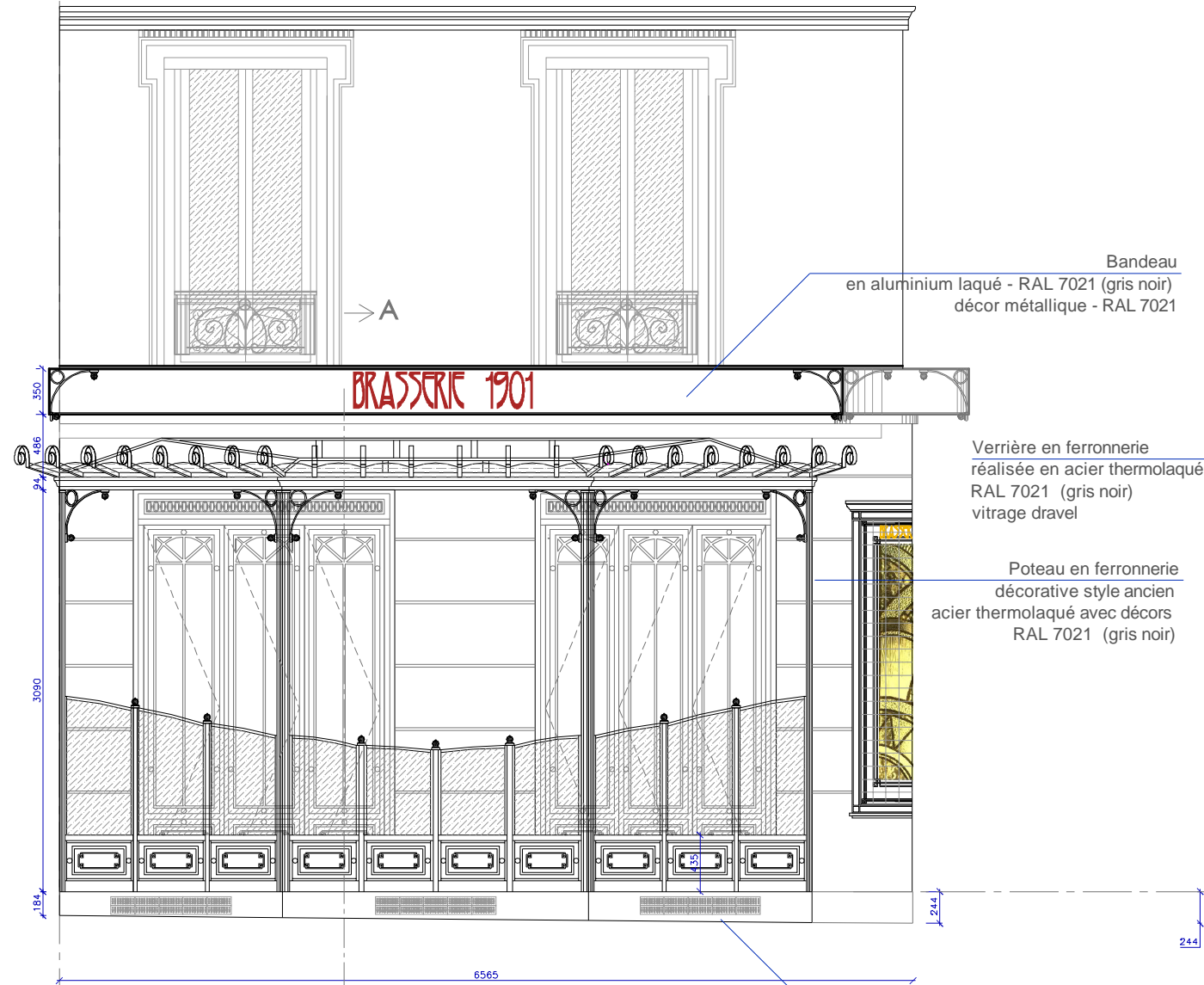
Conformément au Code Civil sur la propriété intellectuelle Article L114.  
 Ces documents d'une nature confidentielle sont la propriété de l'Agence EPSILON 2.  
 Ils ne peuvent être donnés, communiqués, copiés ou reproduits sans autorisation écrite.

<b>DP3-4.1</b>	Ech : 1/50e
	<b>Coupes Façades état existant</b>

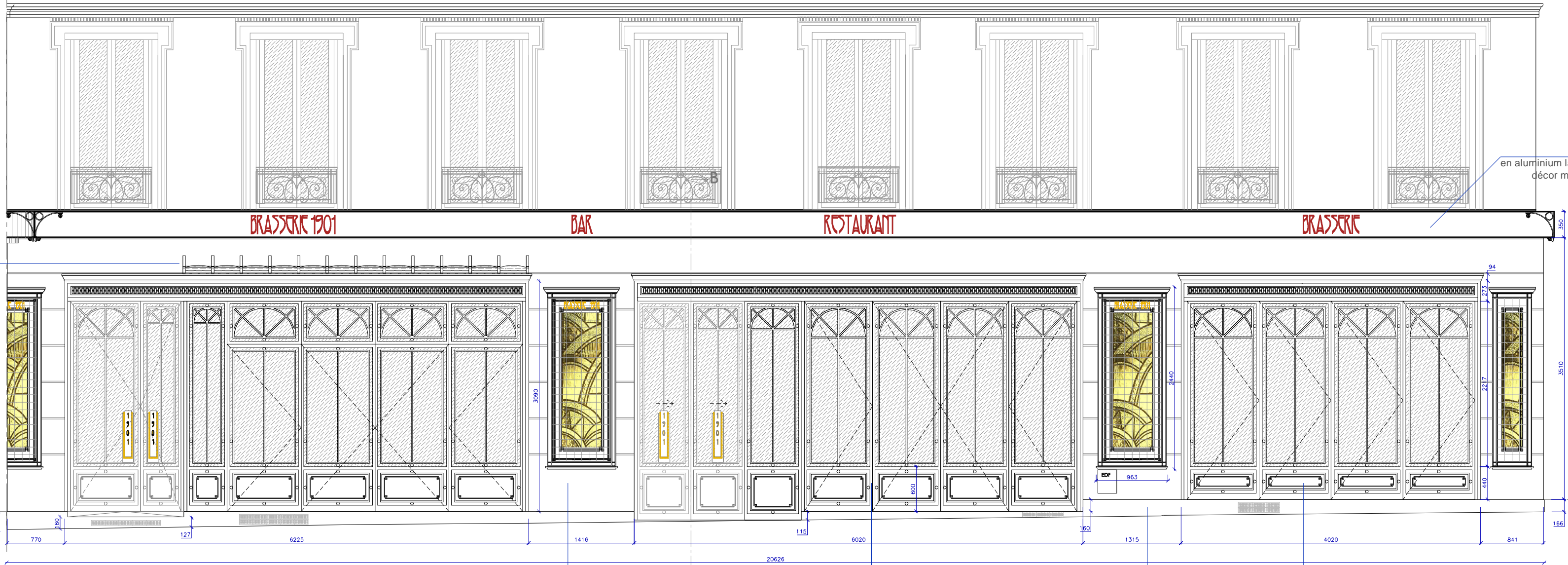
**LE MAITRE D'OUVRAGE**

Lu et Approuvé : \_\_\_\_\_ Bon pour accord : \_\_\_\_\_  
 Signature / Cachet : \_\_\_\_\_ Date : \_\_\_\_\_

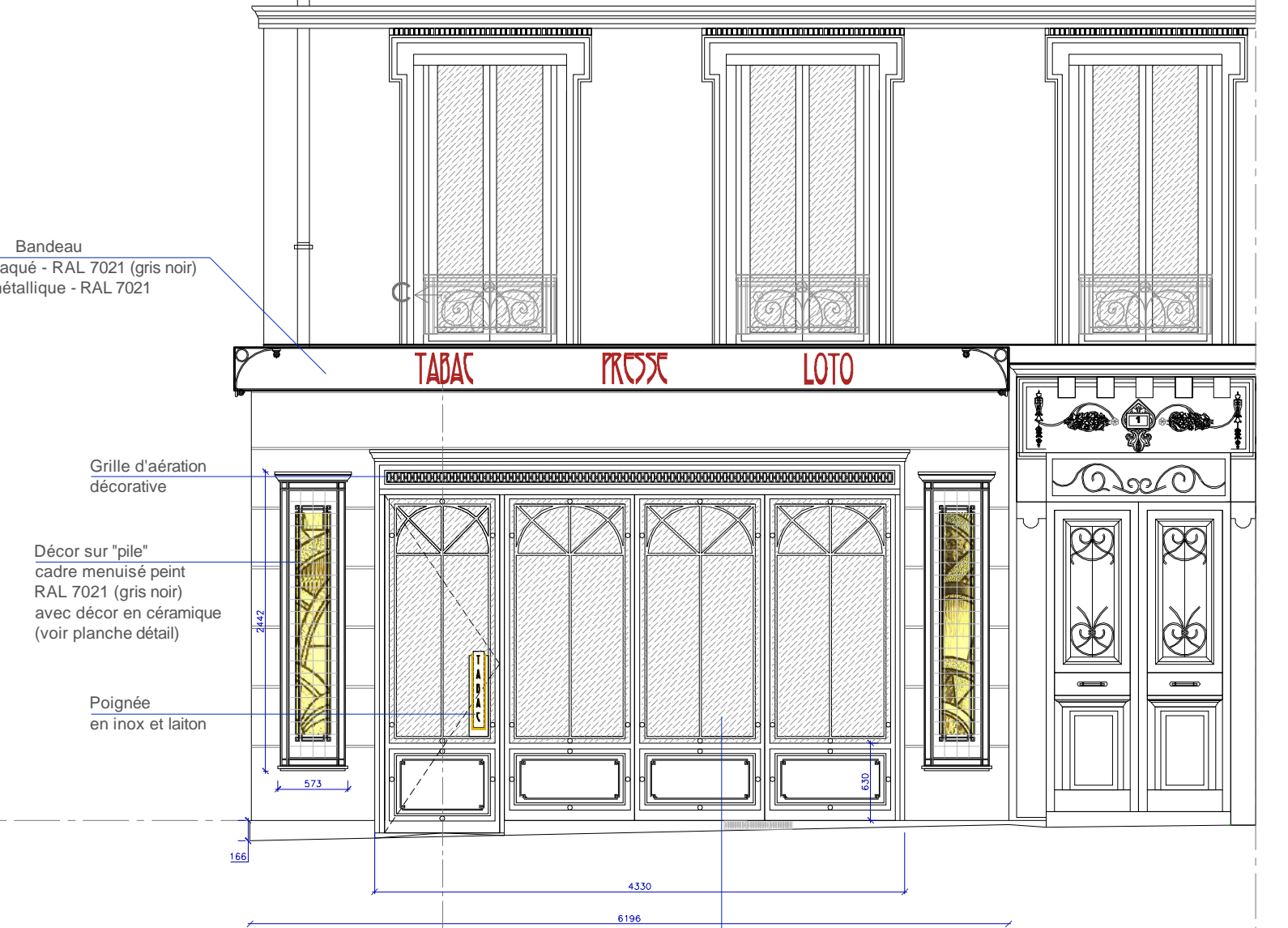




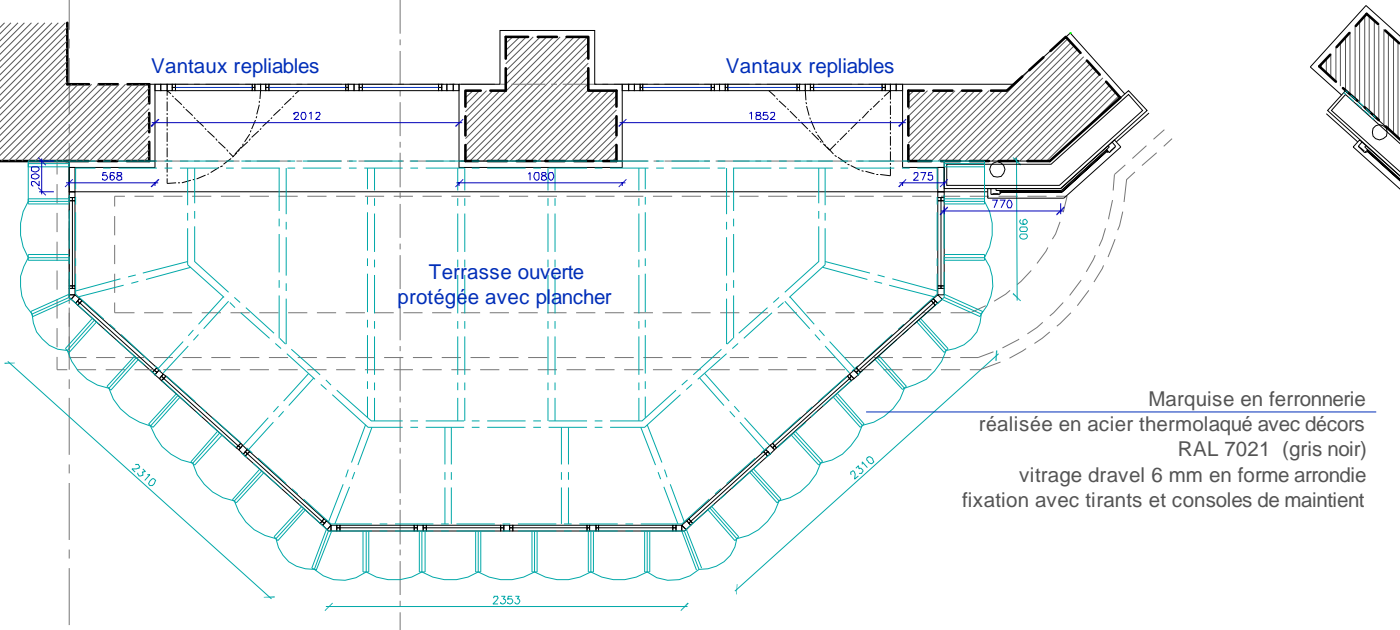
FAÇADE - place Charles Digeon



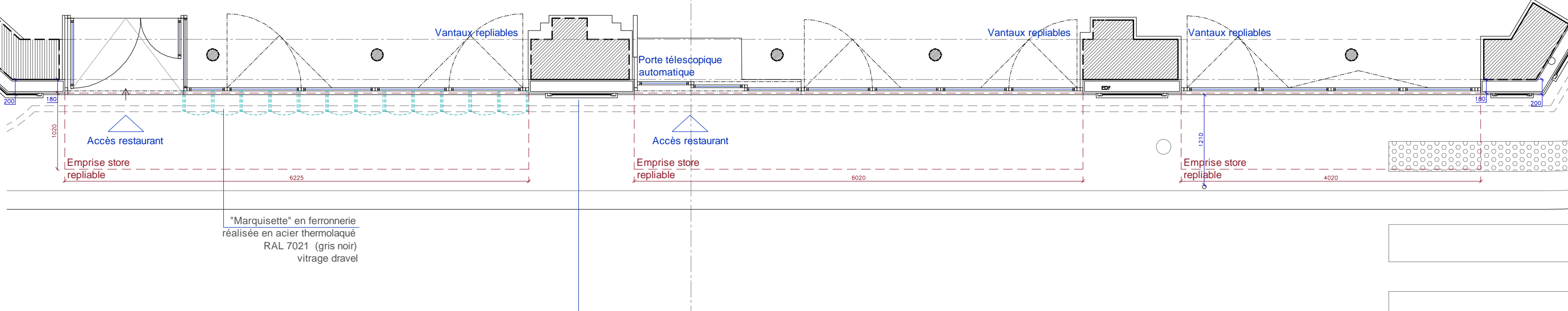
FAÇADE - avenue Gambetta



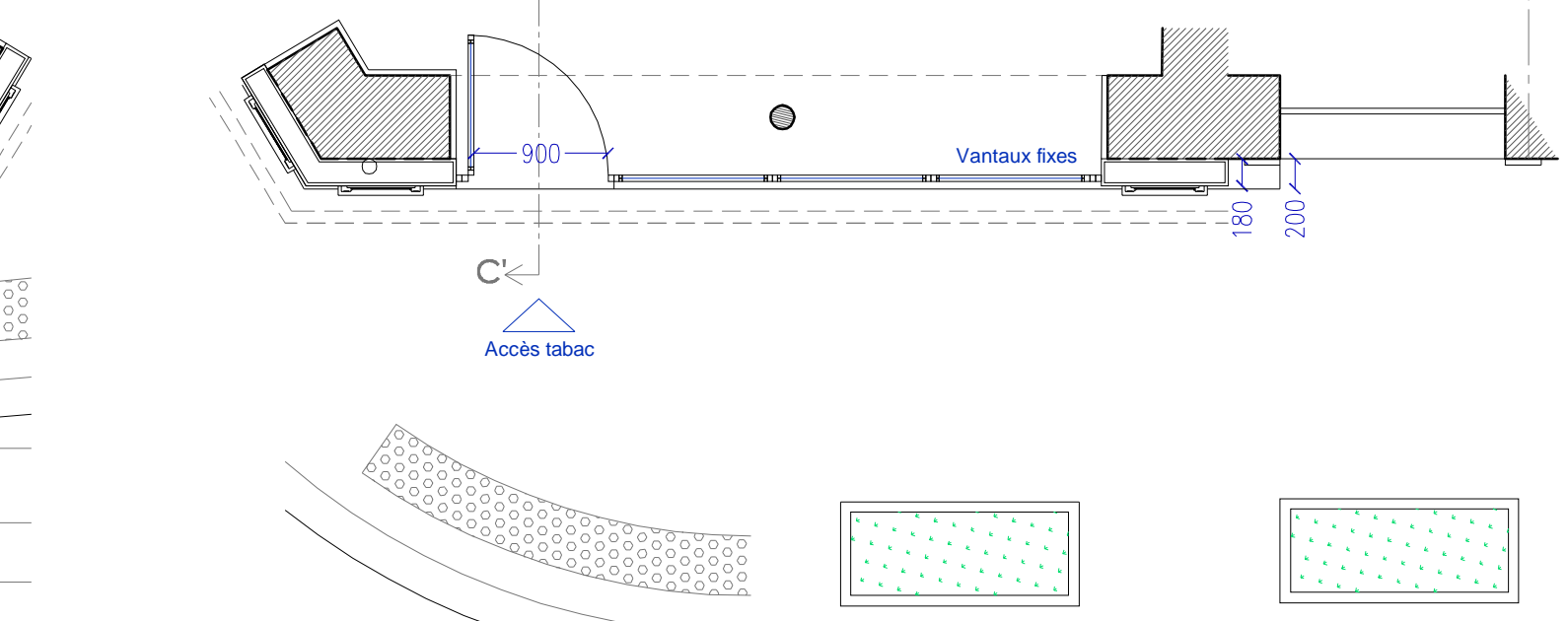
FAÇADE - rue Cart



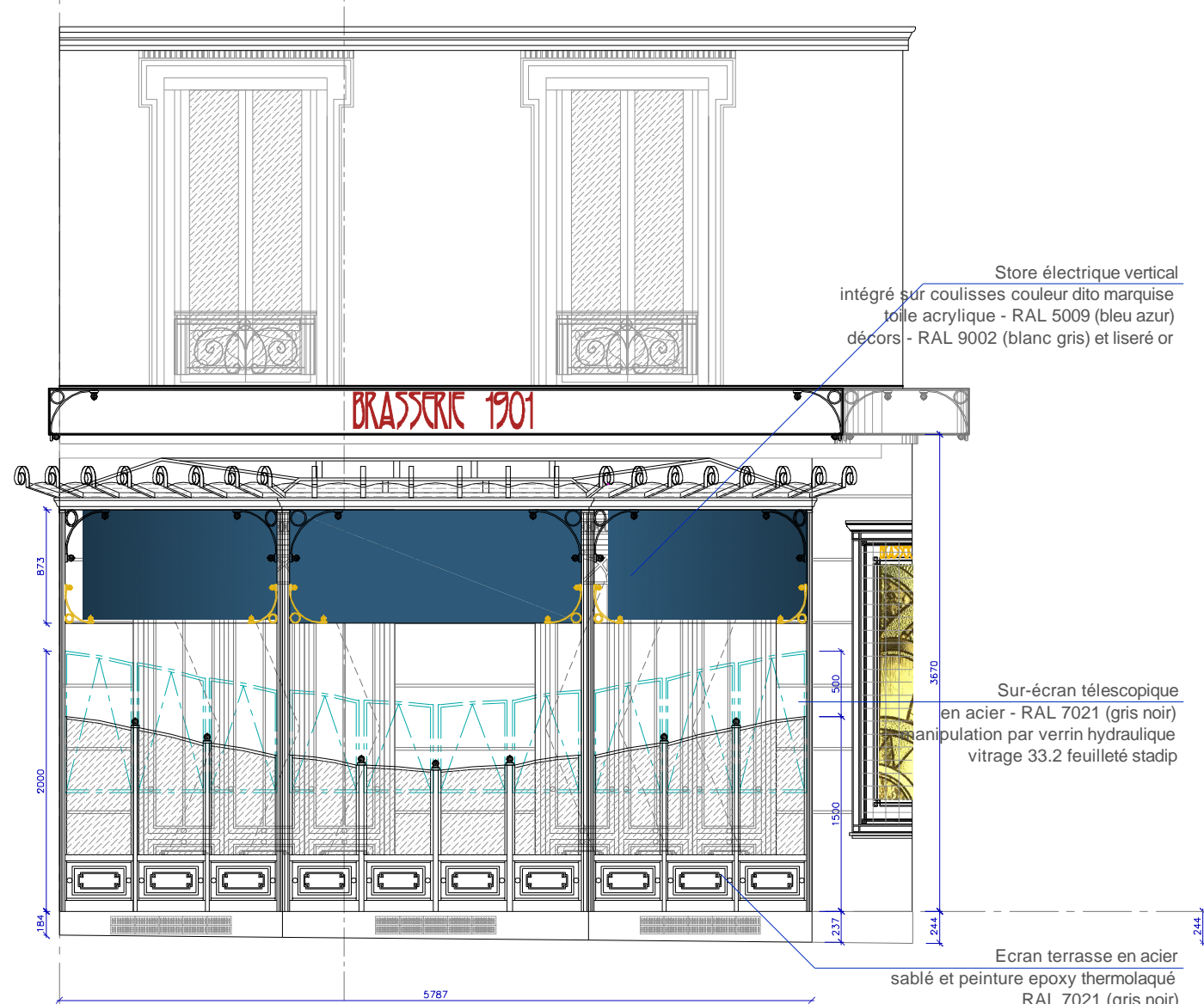
PLAN DEVANTURE et MARQUISE - place Charles Digeon



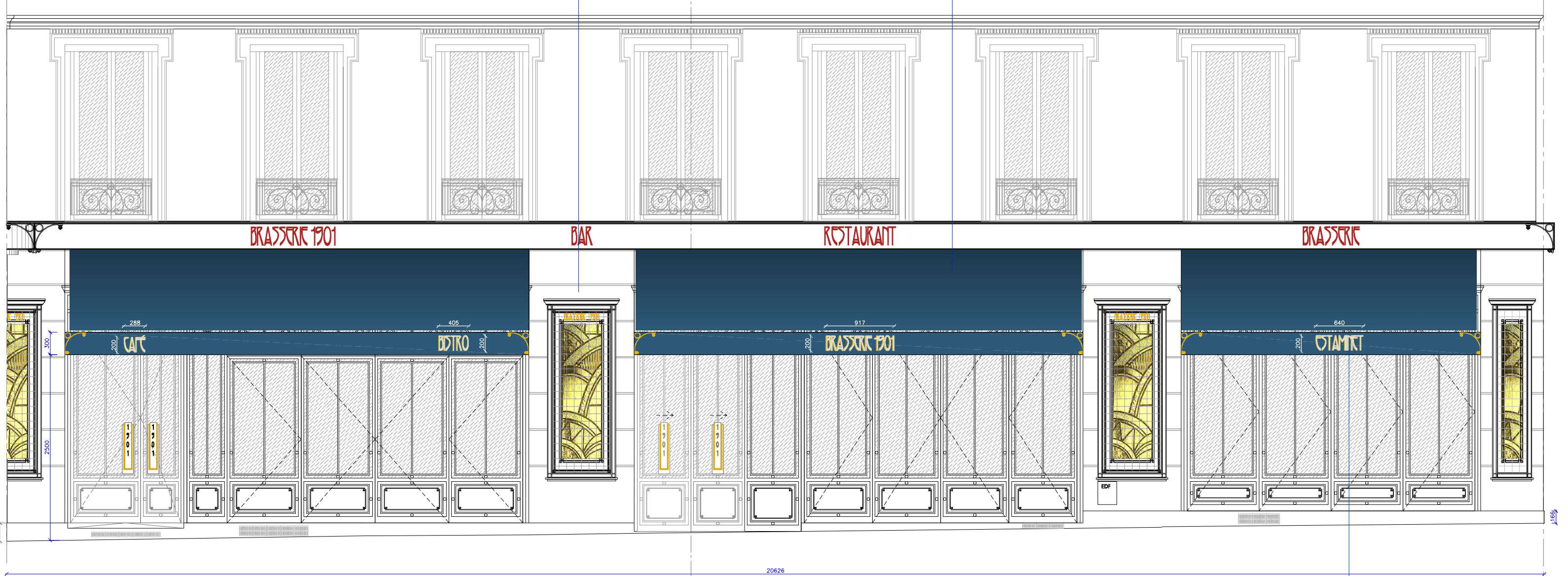
PLAN DEVANTURE - avenue Gambetta



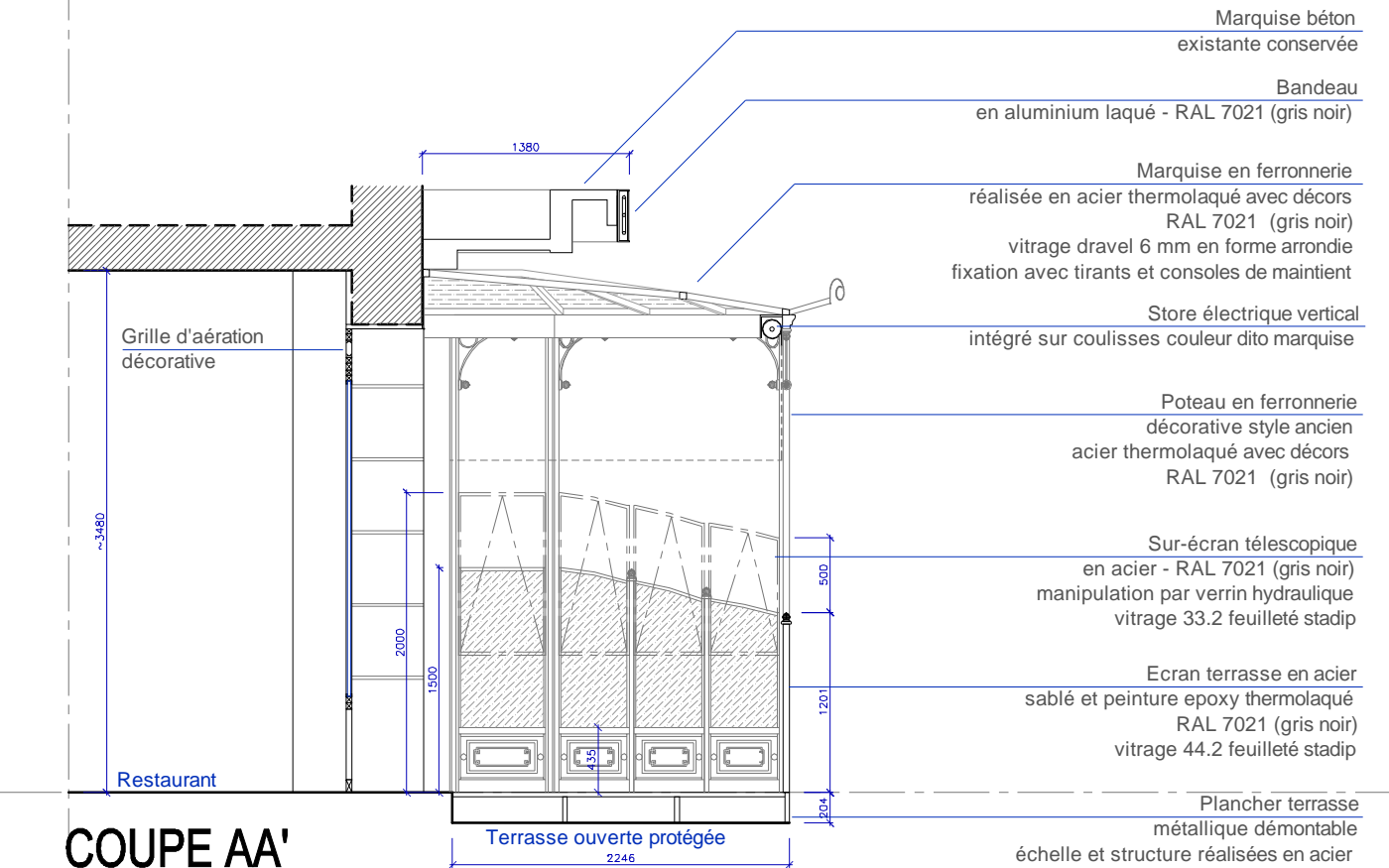
PLAN DEVANTURE - rue Cart



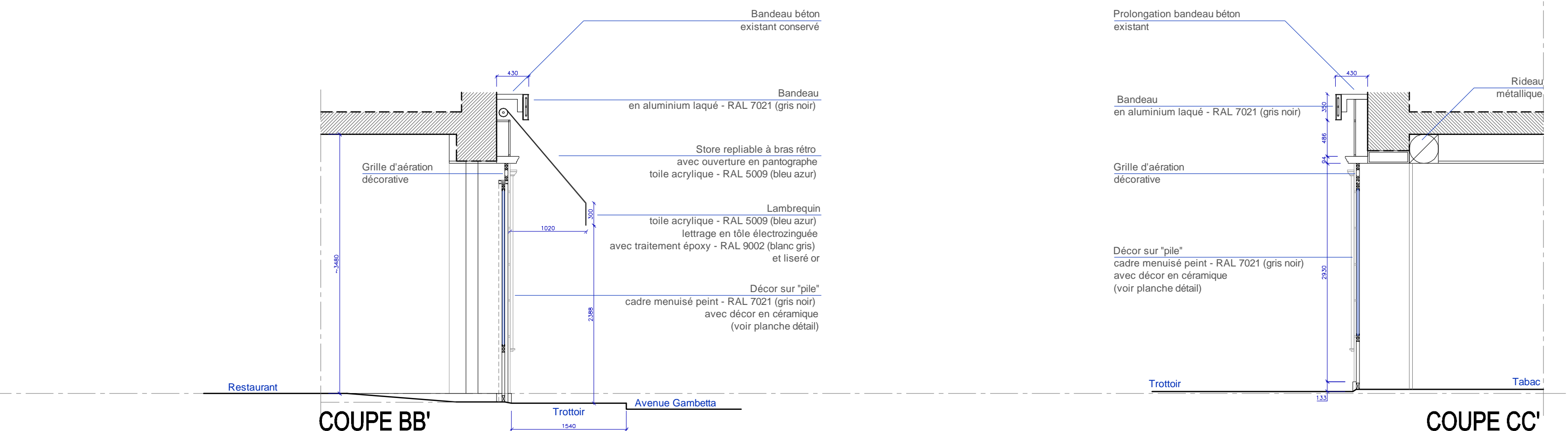
FAÇADE avec stores - place Charles Digeon



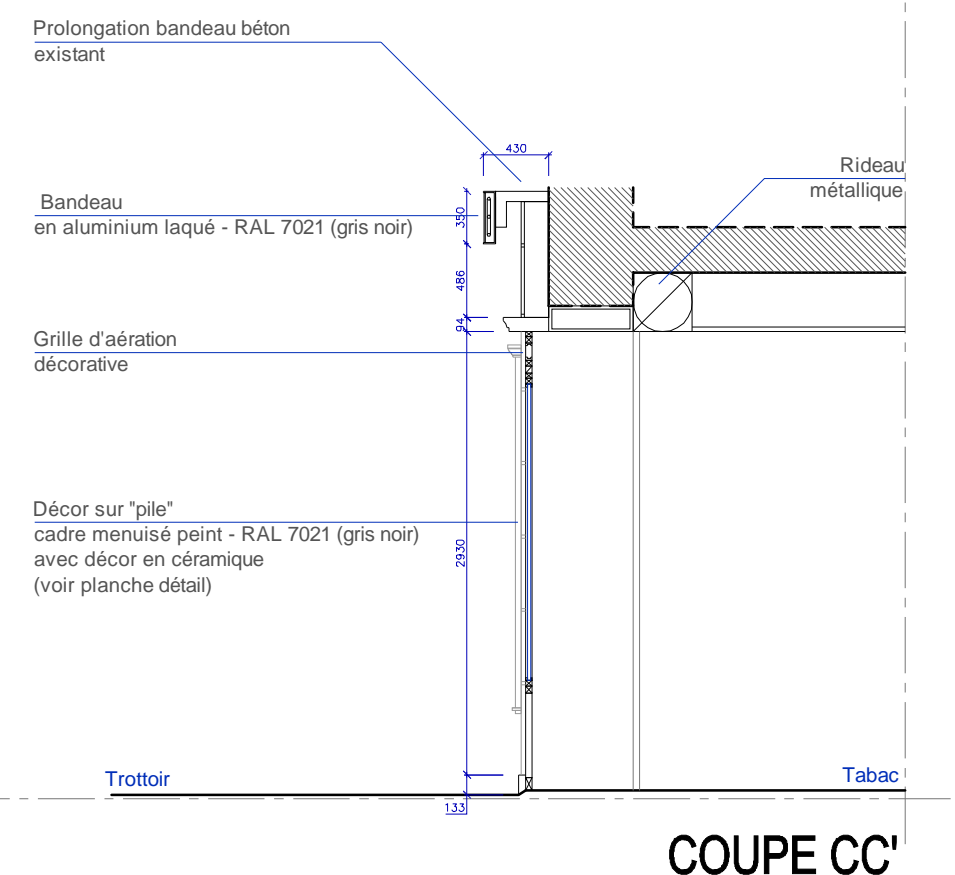
FAÇADE avec stores - avenue Gambetta



COUPE AA'



COUPE BB'



COUPE CC'

DP	<b>*** Brasserie 1901 ***</b>	
	Tél. : Port. : Concept : Port. : Email :	MODE DE TRAVAUX : Modification de la devanture d'un restaurant / tabac  Date de création : AOUT 2013 Dates de présentation : 2013

⚠ Conformément au Code Civil sur la propriété intellectuelle Article L1141.  
 Ces documents d'une nature confidentielle sont la propriété de l'Agence EPSILON 2.  
 Ils ne peuvent être donnés, communiqués, copiés ou reproduits sans autorisation écrite.

Ech : 1/50e

## Coupes Façades état projeté

DP3-4.2

<b>LE MAITRE D'OUVRAGE</b>	
Lu et Approuvé	Bon pour accord
Signature / Cachet :	Date:





Place Charles Digeon / Avenue de Gambetta

DP	Affaire: 1901	INSERTION	FORMAT: A3
	Echelle: -/-		Indice
	Date: AOUT 2013		DP5-6





Vue 1 : place Charles Digeon / avenue de Gambetta

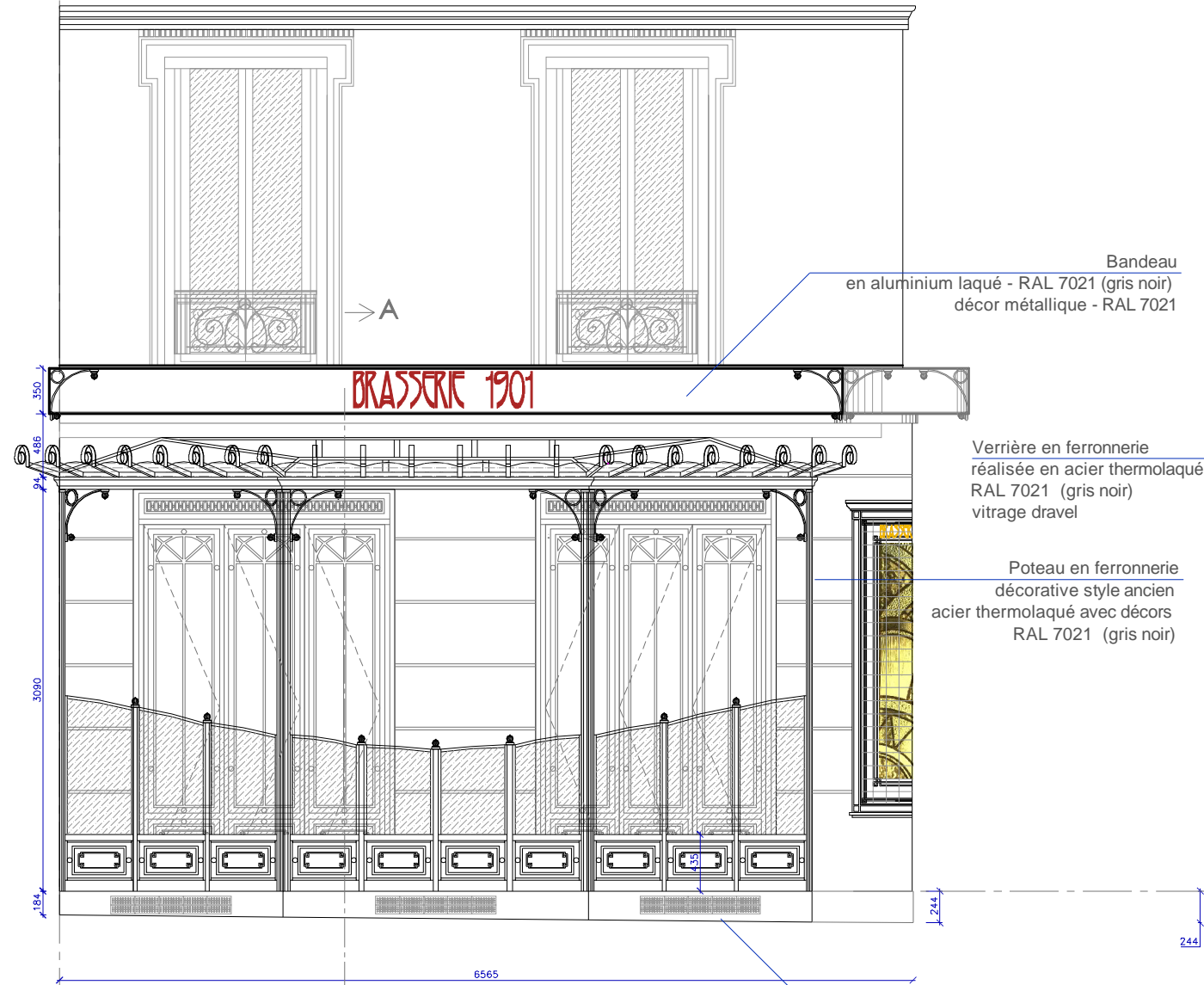


Vue 2 : place Charles Digeon

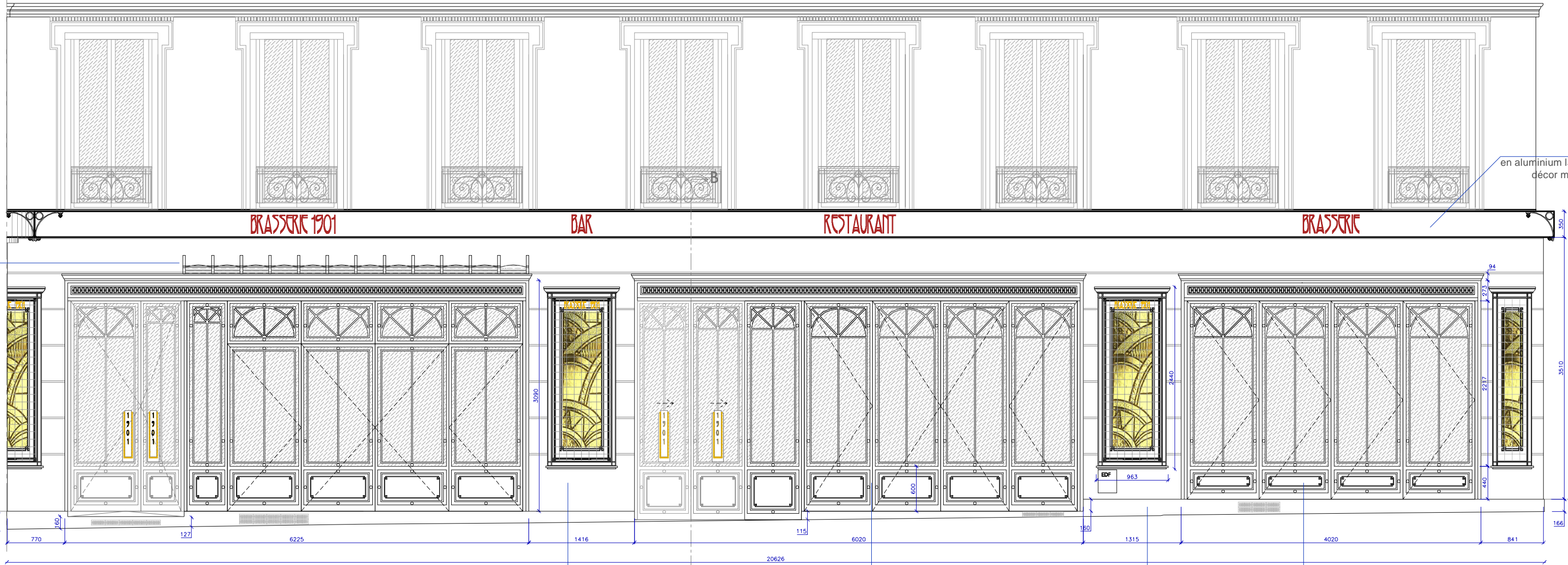


Vue 3 : Avenue de Gambetta / rue Cart

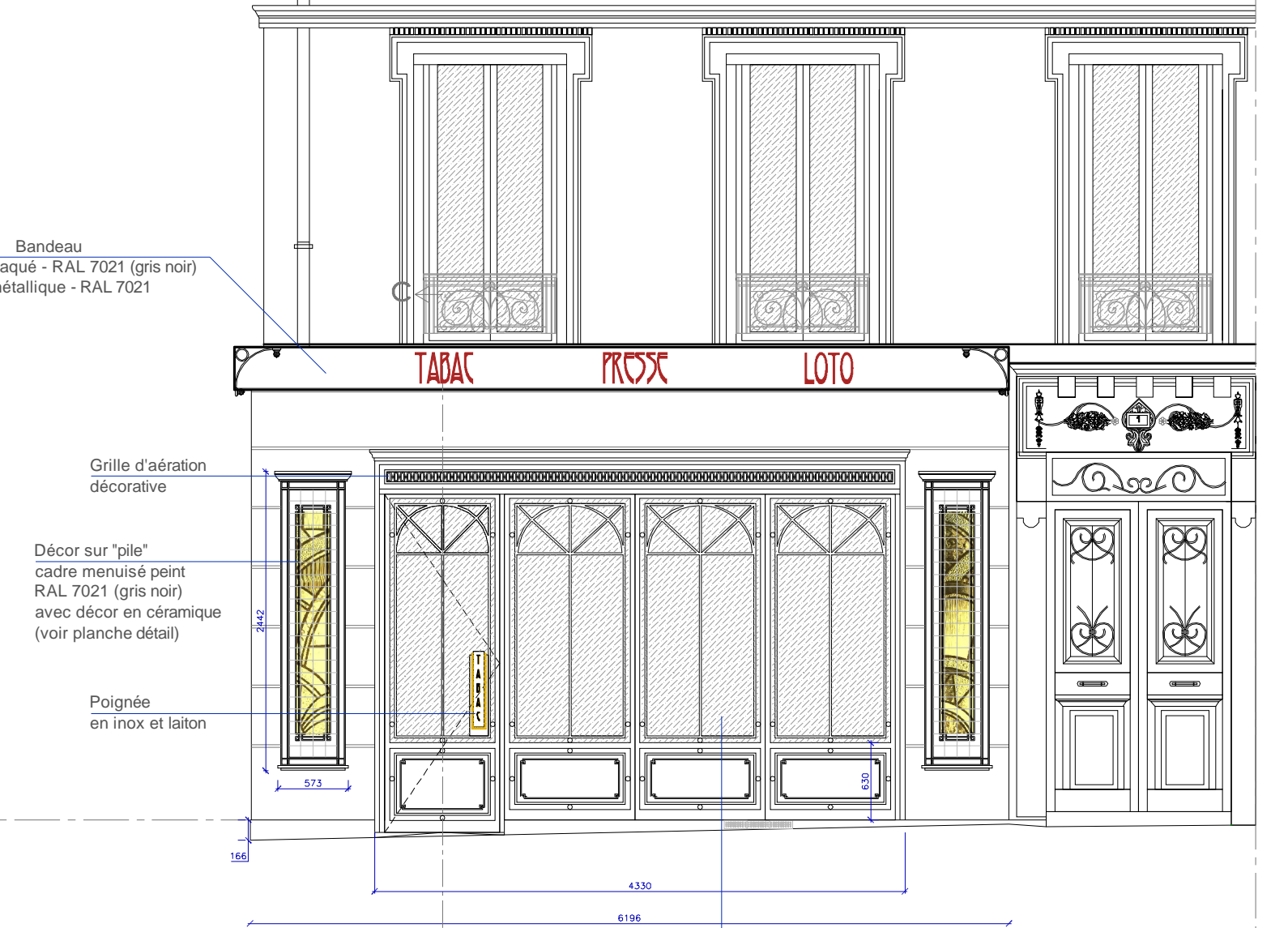




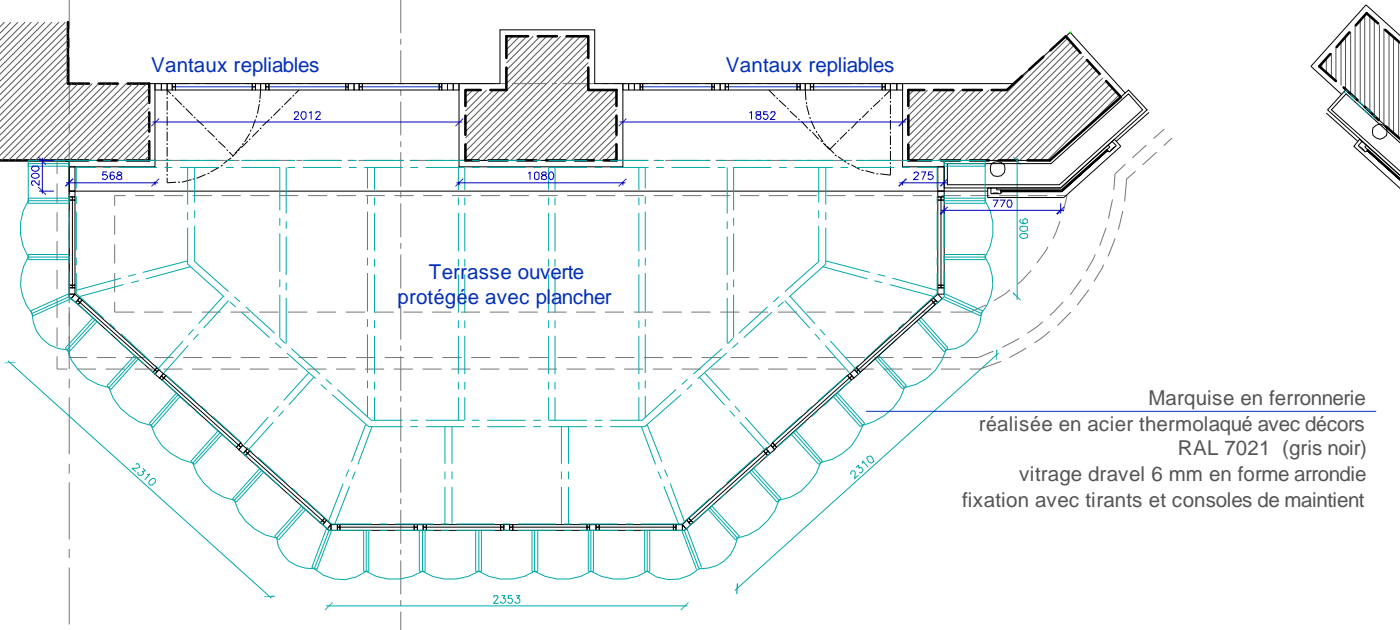
FAÇADE - place Charles Digeon



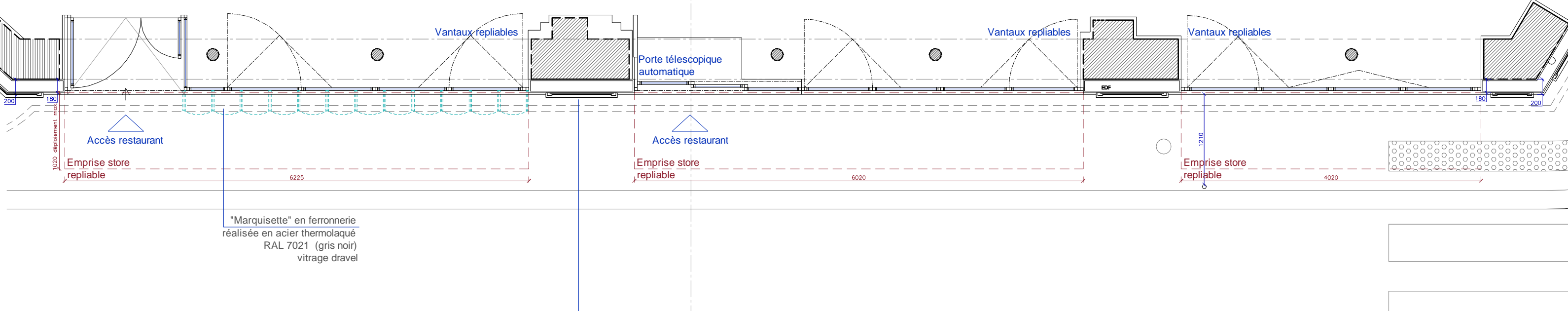
FAÇADE - avenue Gambetta



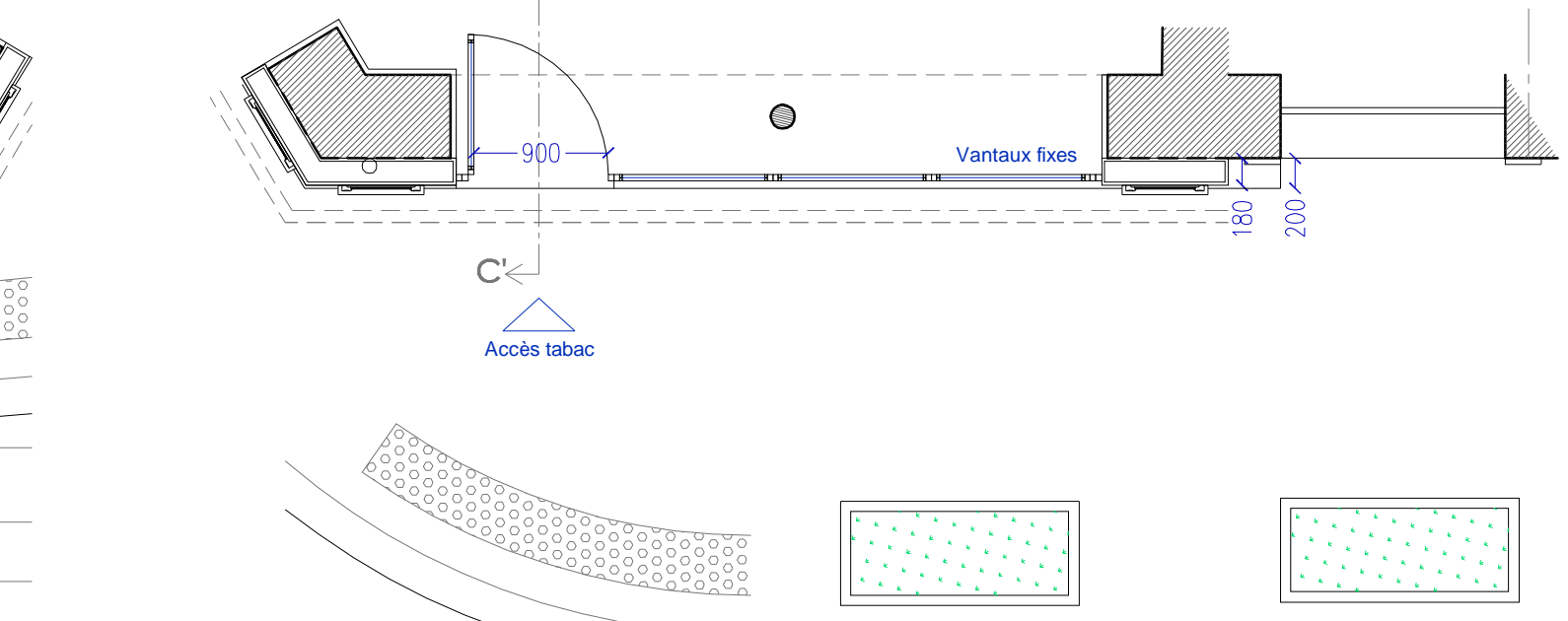
FAÇADE (prévue sans store) - rue Cart



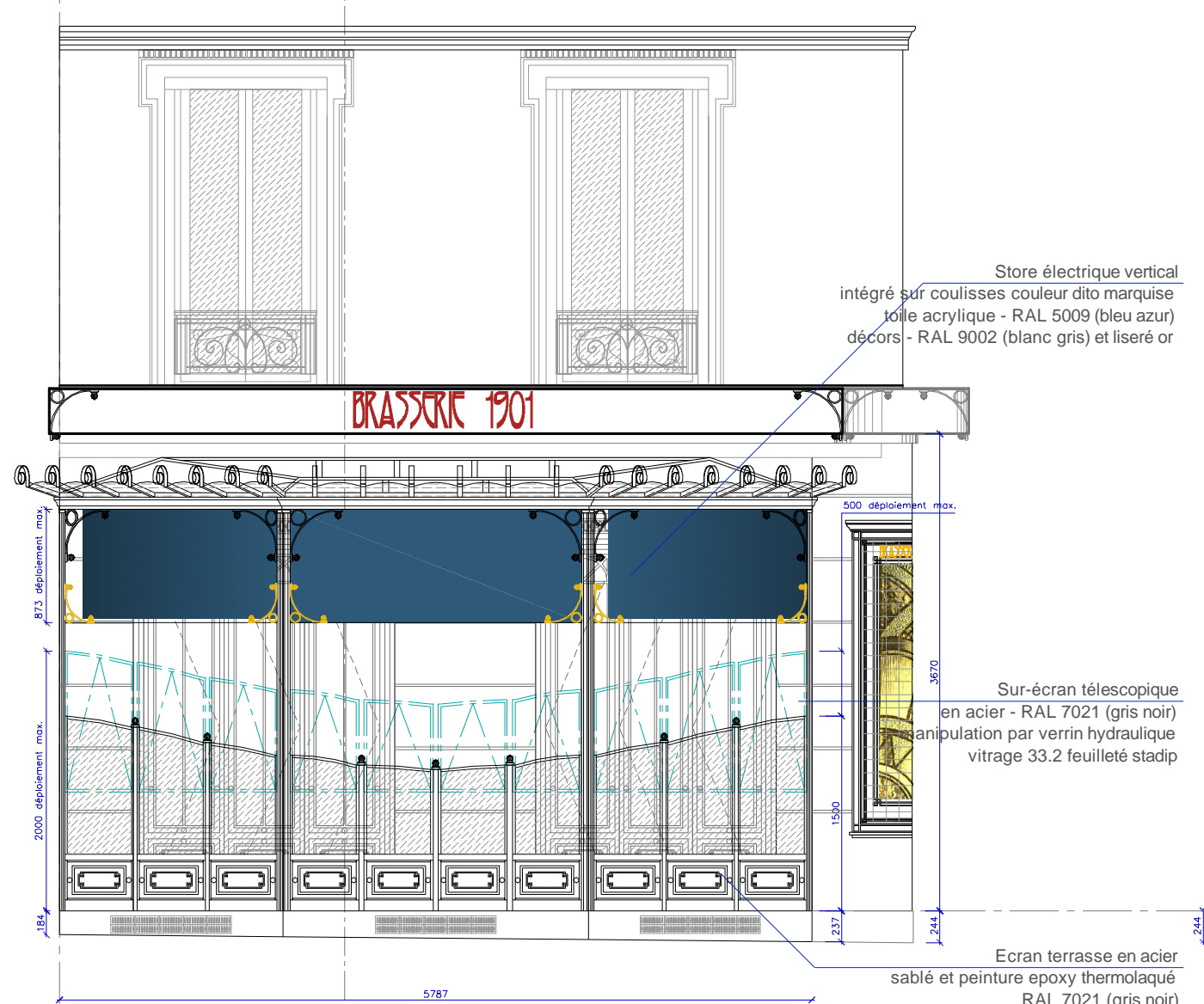
PLAN DEVANTURE et MARQUISE - place Charles Digeon



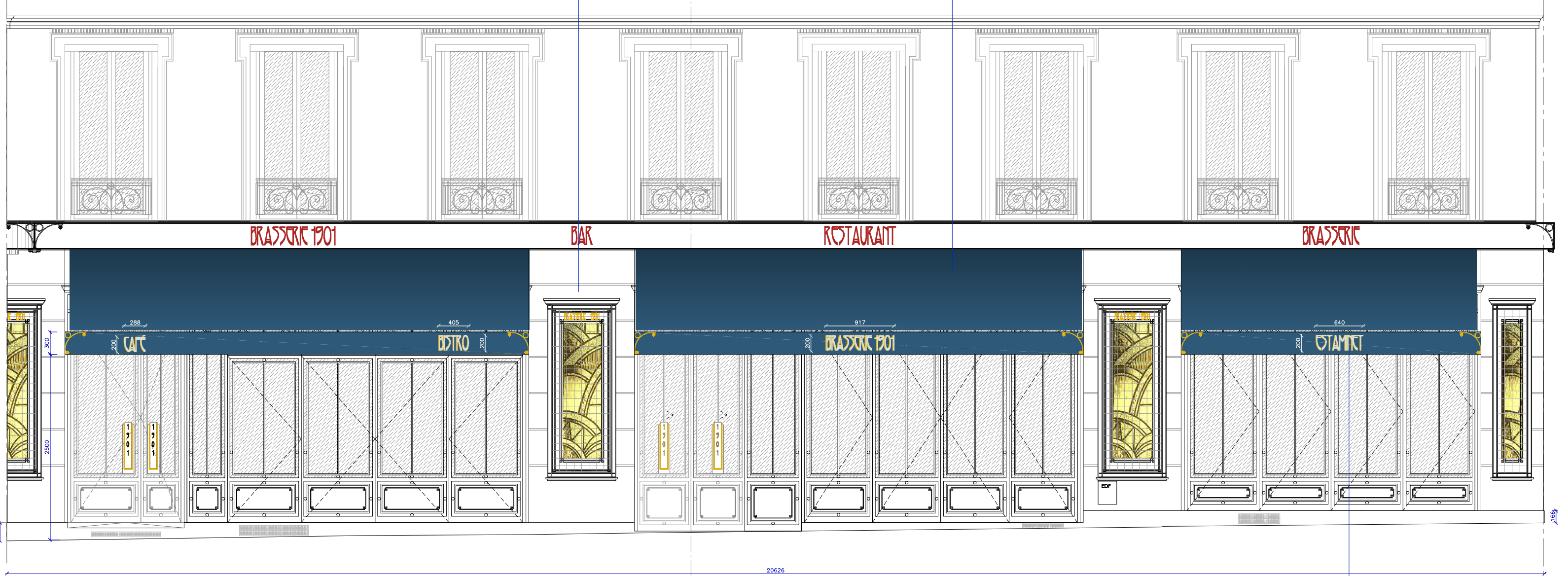
PLAN DEVANTURE - avenue Gambetta



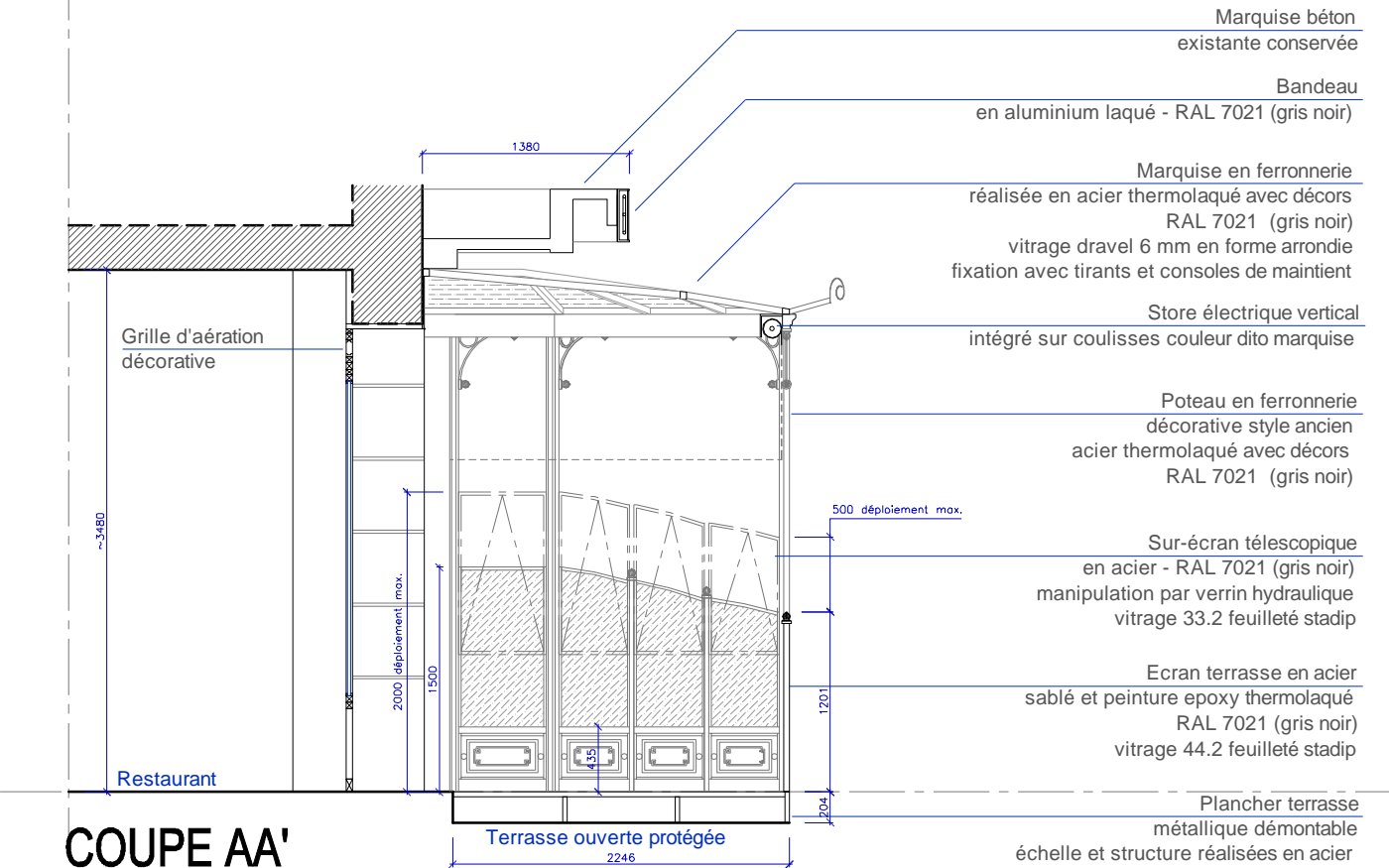
PLAN DEVANTURE - rue Cart



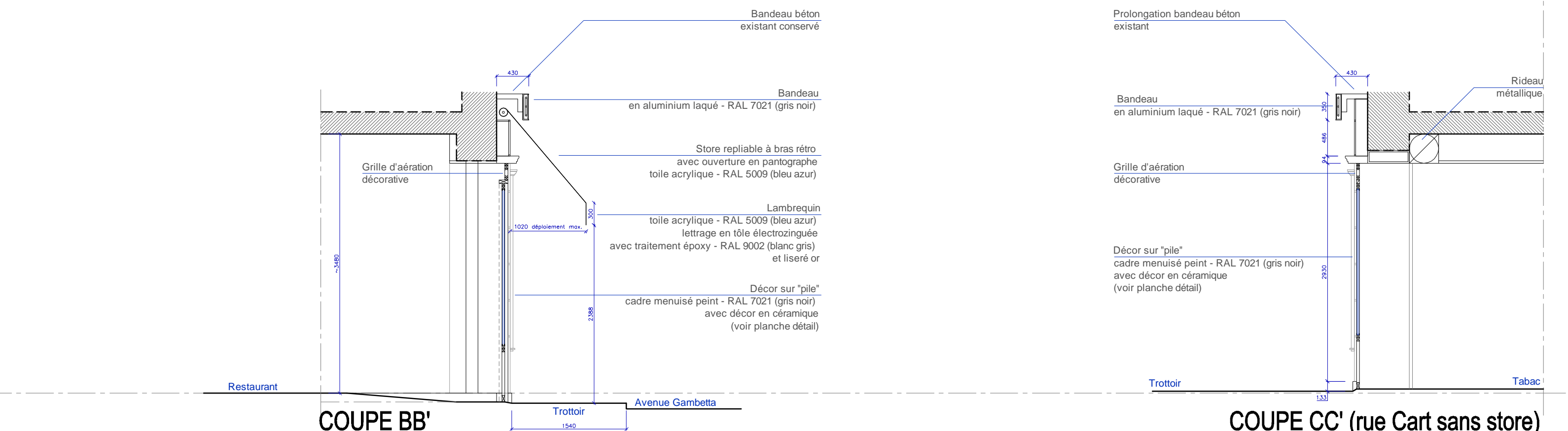
FAÇADE avec stores - place Charles Digeon



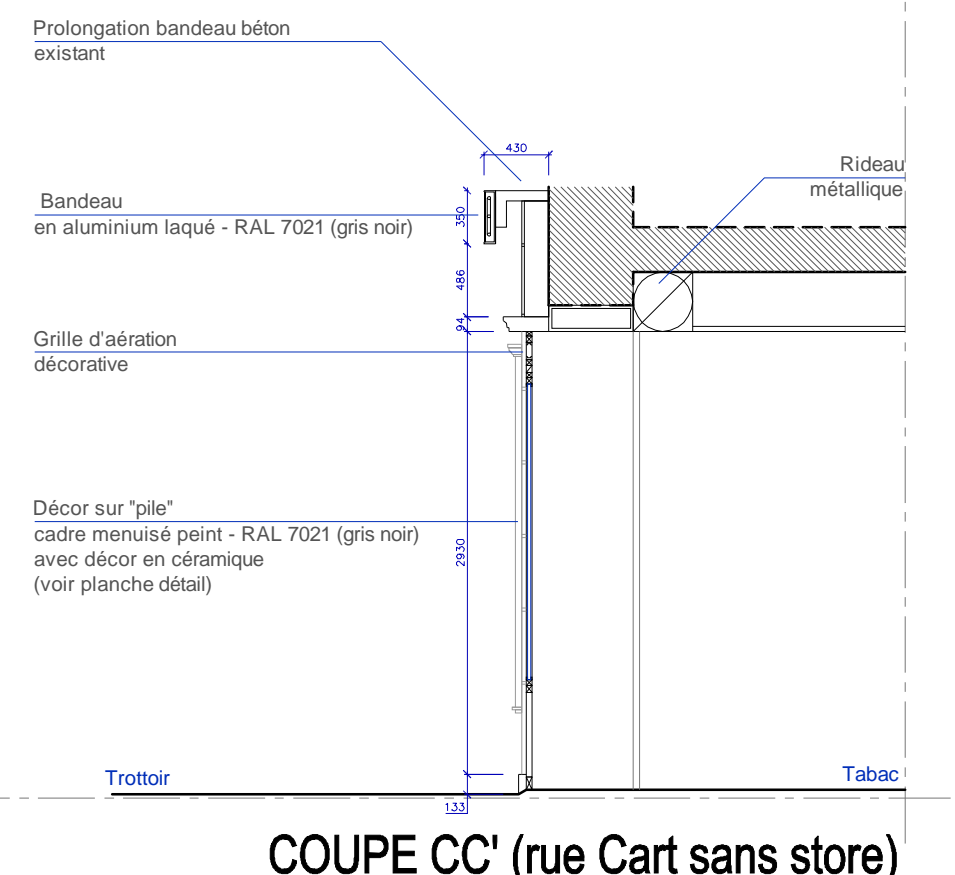
FAÇADE avec stores - avenue Gambetta



COUPE AA'



COUPE BB'



COUPE CC' (rue Cart sans store)

**\*\*\* Brasserie 1901 \*\*\***

Mme JIANG ou M. GUO  
7, Place Charles Digeon  
94160 SAINT MANDÉ  
Tél. : 01 43 28 32 46  
Port. : 06 03 26 09 15  
Concept : Epsilon 2 \_ S.Bret et M.Glénat  
Port. : 06 21 54 61 84  
Email : s.bret@epsilon2.fr / m.glenat

MODE DE TRAVAUX :  
Modification de la devanture  
d'un restaurant / tabac

Date de création : SEPT 2013  
Dates de présentation :  
2013

Conformément au Code Civil sur la propriété intellectuelle Article L1141.  
Ces documents d'une nature confidentielle sont la propriété de l'Agence EPSILON 2.  
Ils ne peuvent être donnés, communiqués, copiés ou reproduits sans autorisation écrite.

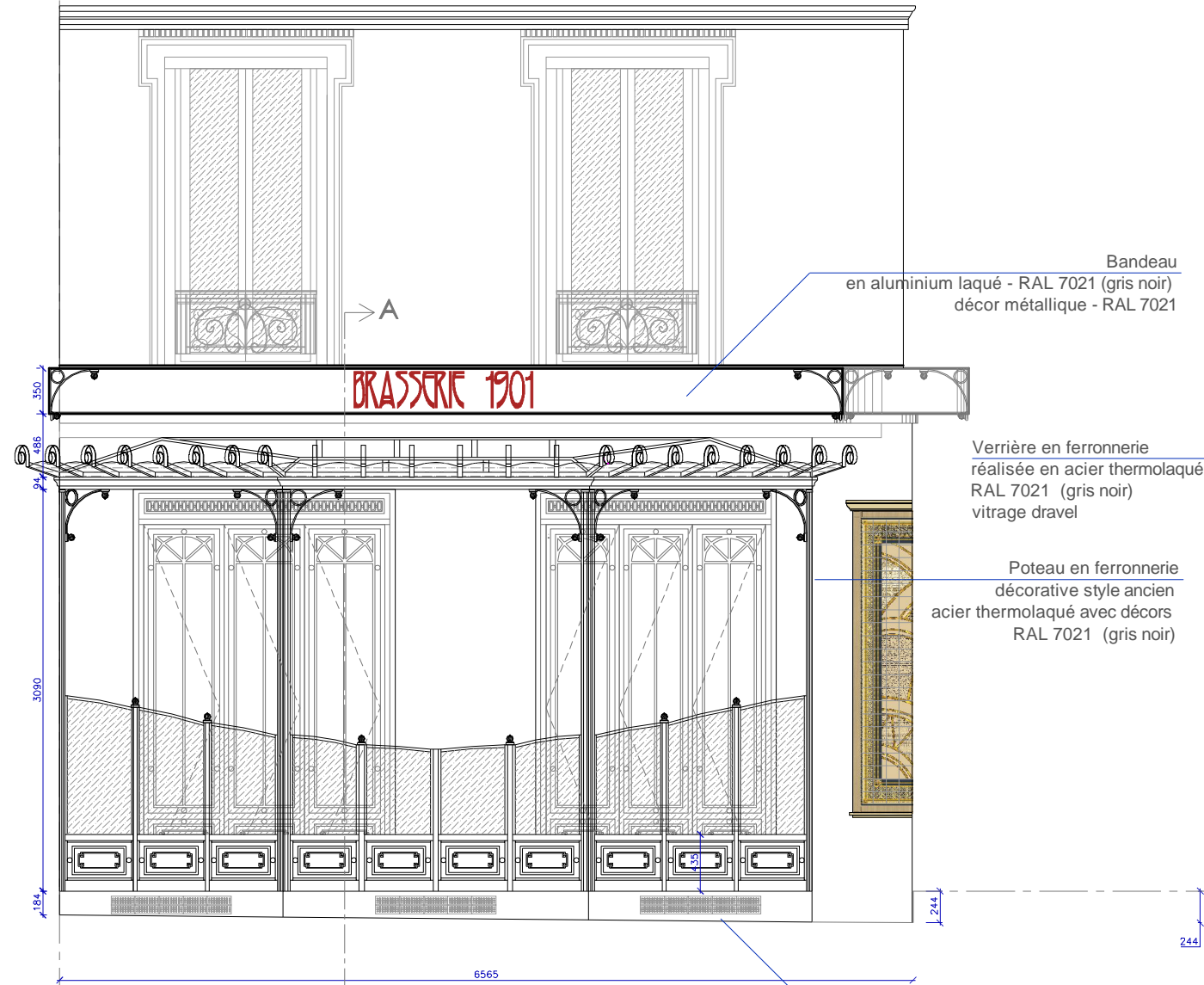
Ech : 1/50e

**Coupes Façades  
état projeté**

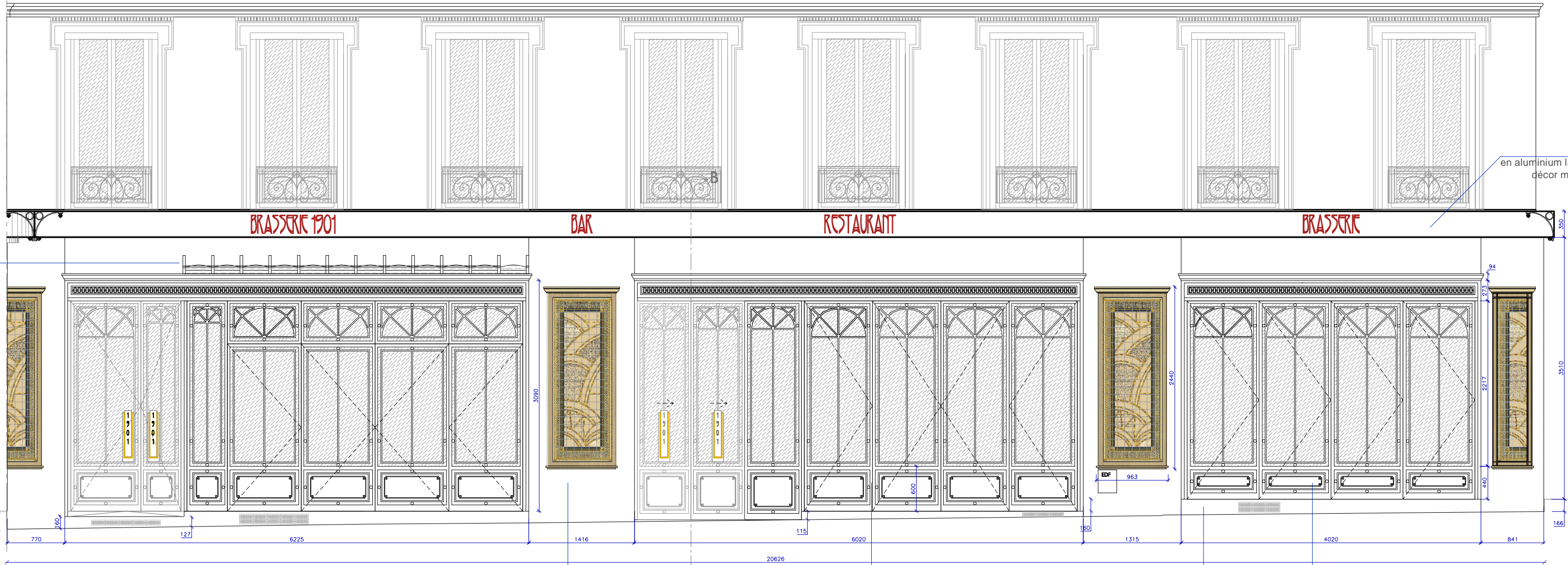
**EPSILON 2**  
Architecture d'intérieur  
sans gros oeuvre  
Tél : 01 41 83 64 20  
Fax : 01 41 83 64 21  
79 bis avenue du Général Leclerc  
93500 PANTIN

**LE MAITRE D'OUVRAGE**  
Lu et Approuvé  
Signature / Cachet :  
Bon pour accord  
Date:





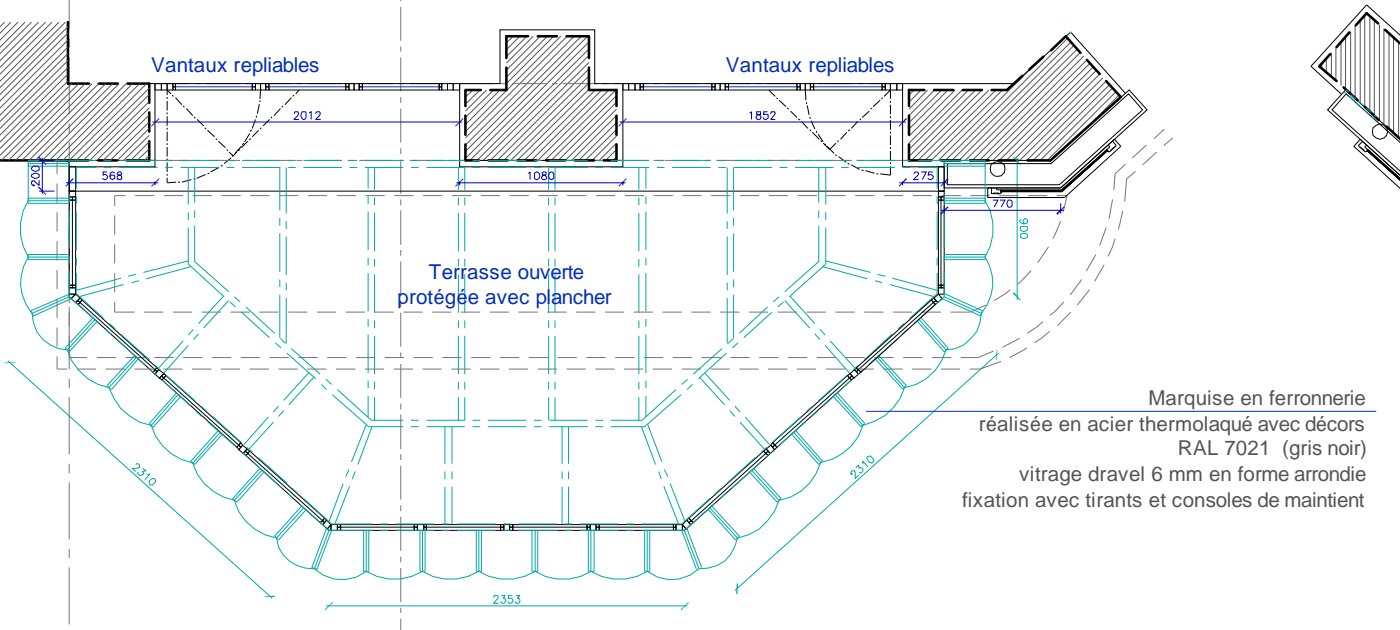
FAÇADE - place Charles Digeon



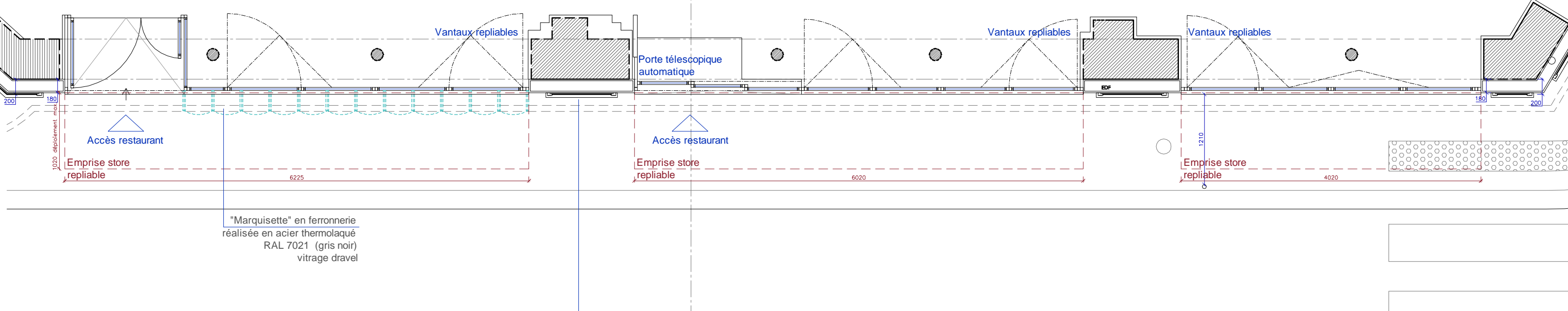
FAÇADE - avenue Gambetta



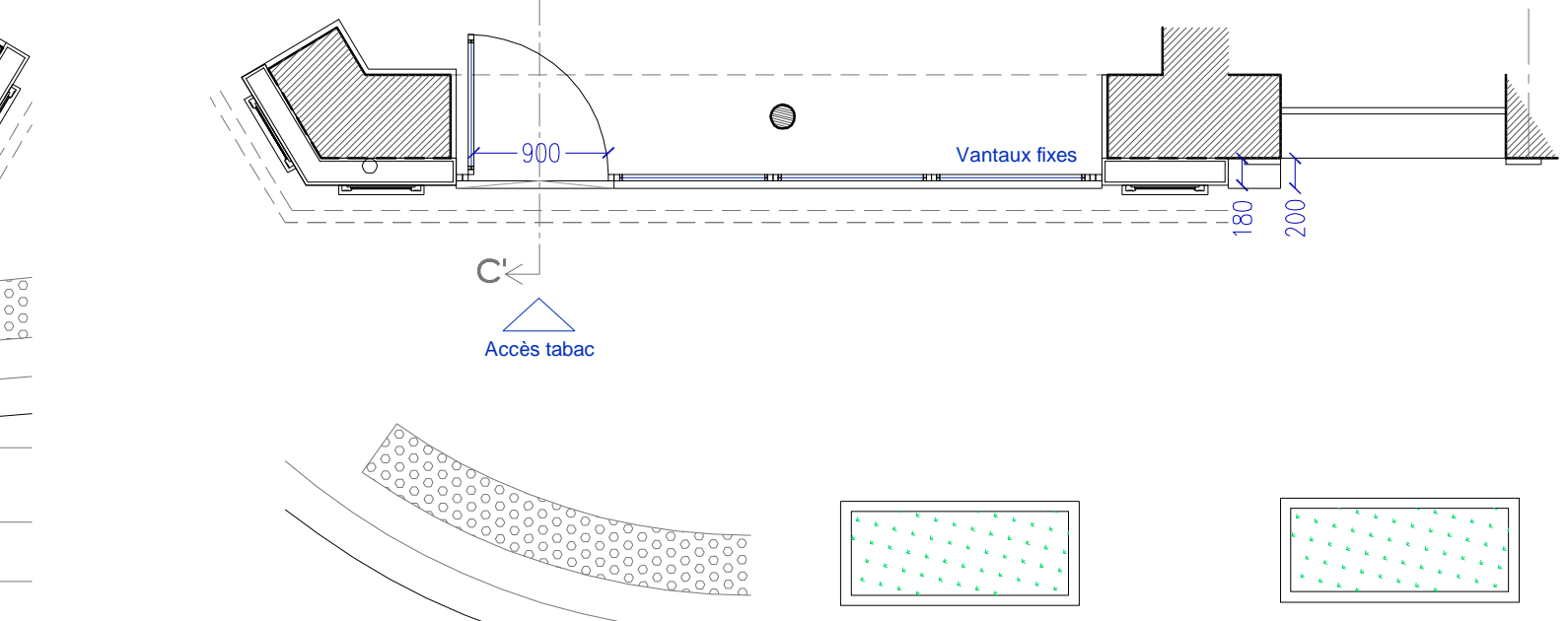
FAÇADE (prévue sans store) - rue Cart



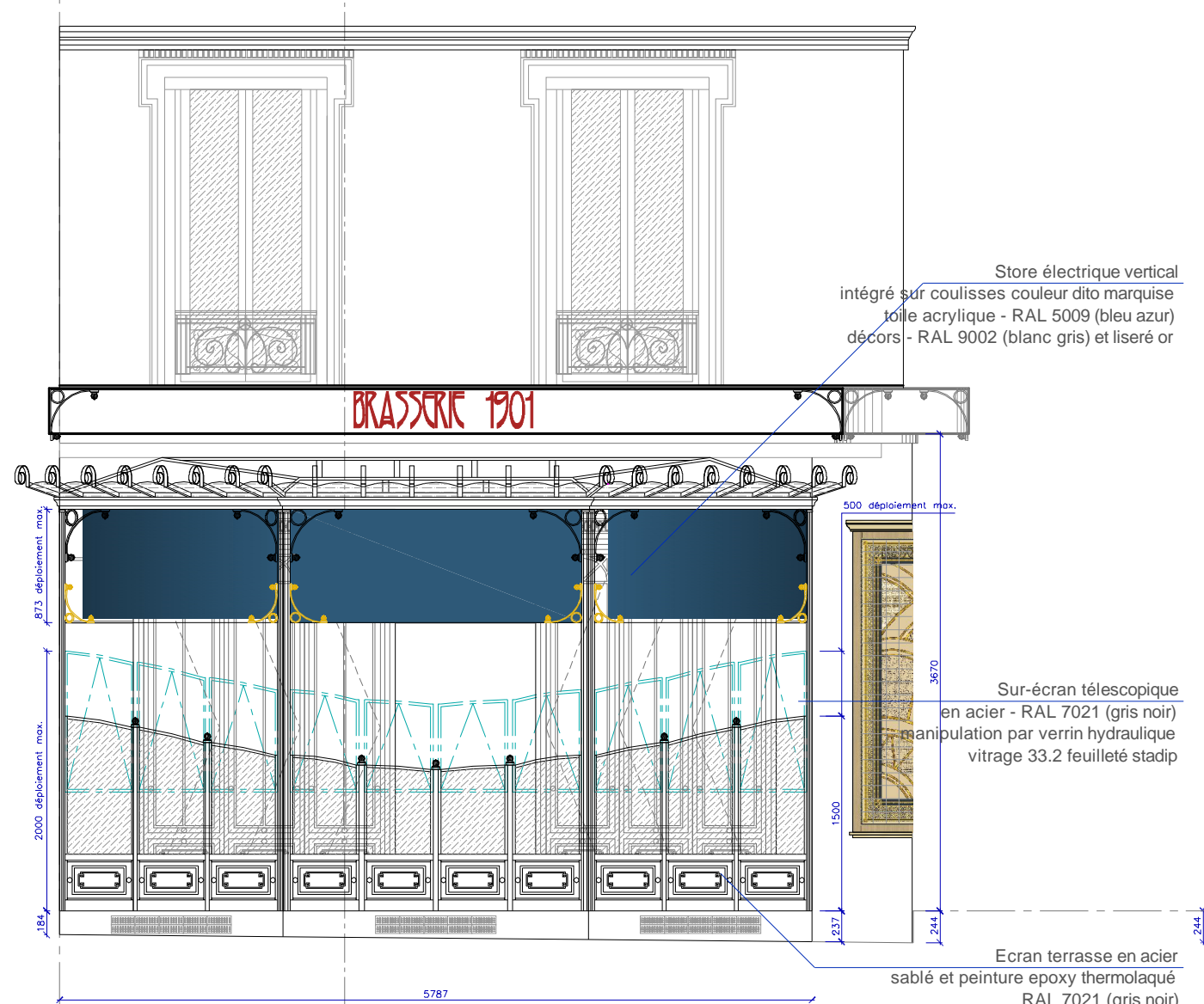
PLAN DEVANTURE et MARQUISE - place Charles Digeon



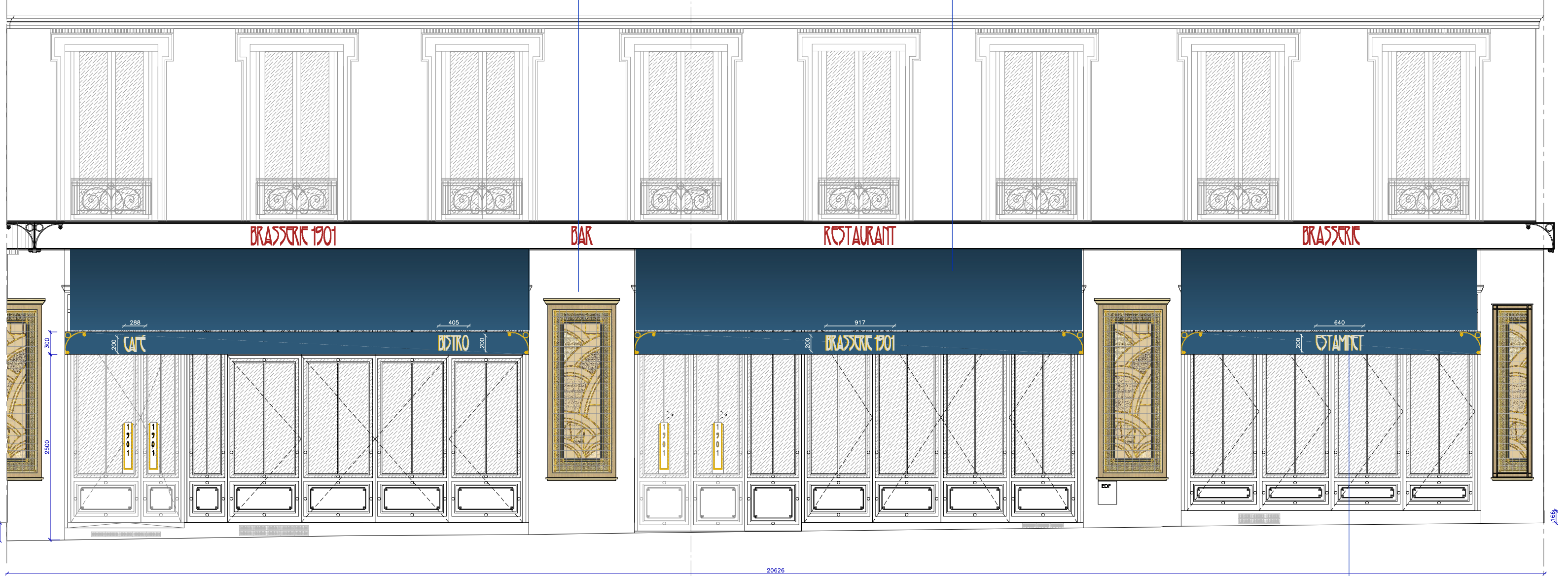
PLAN DEVANTURE - avenue Gambetta



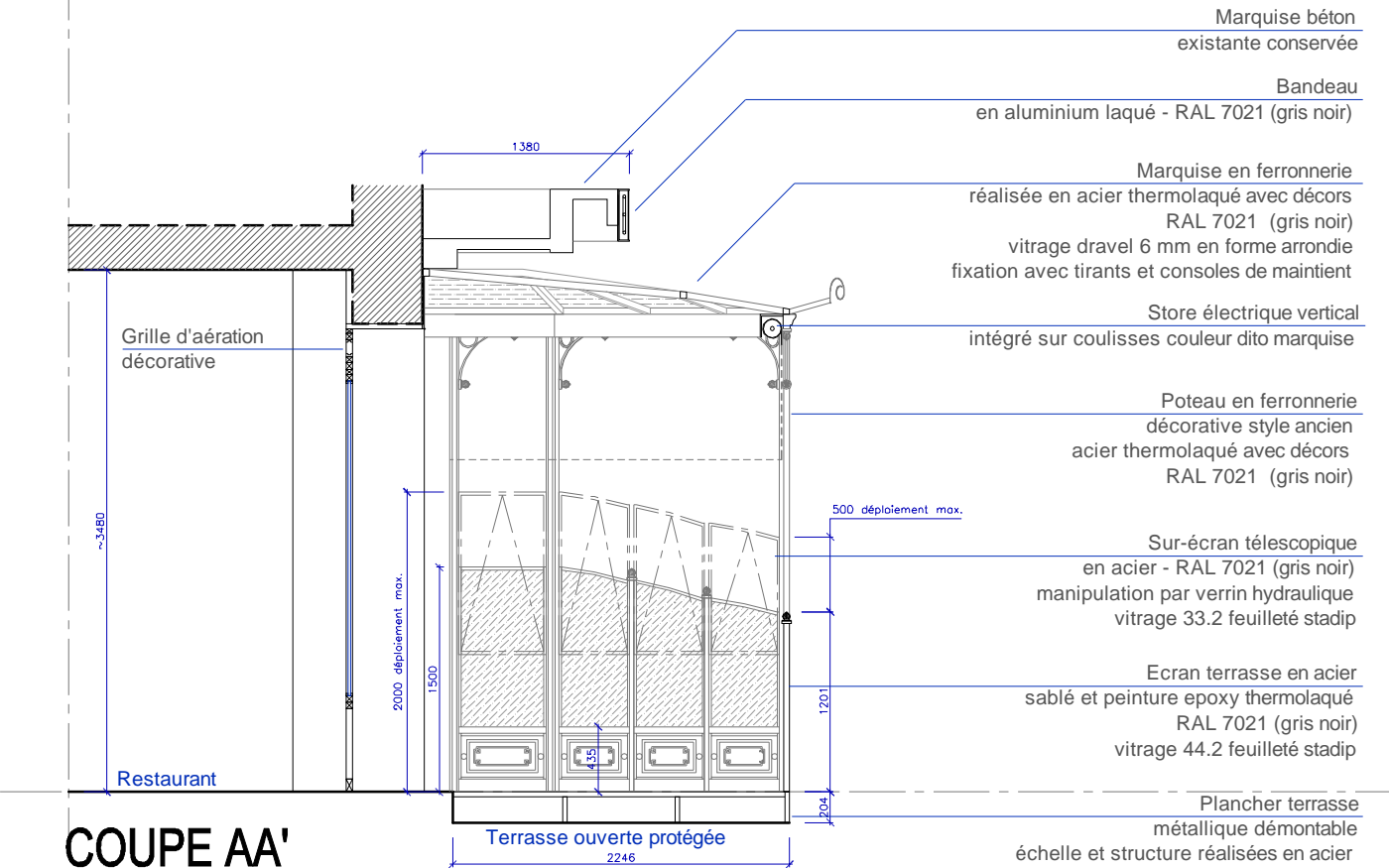
PLAN DEVANTURE - rue Cart



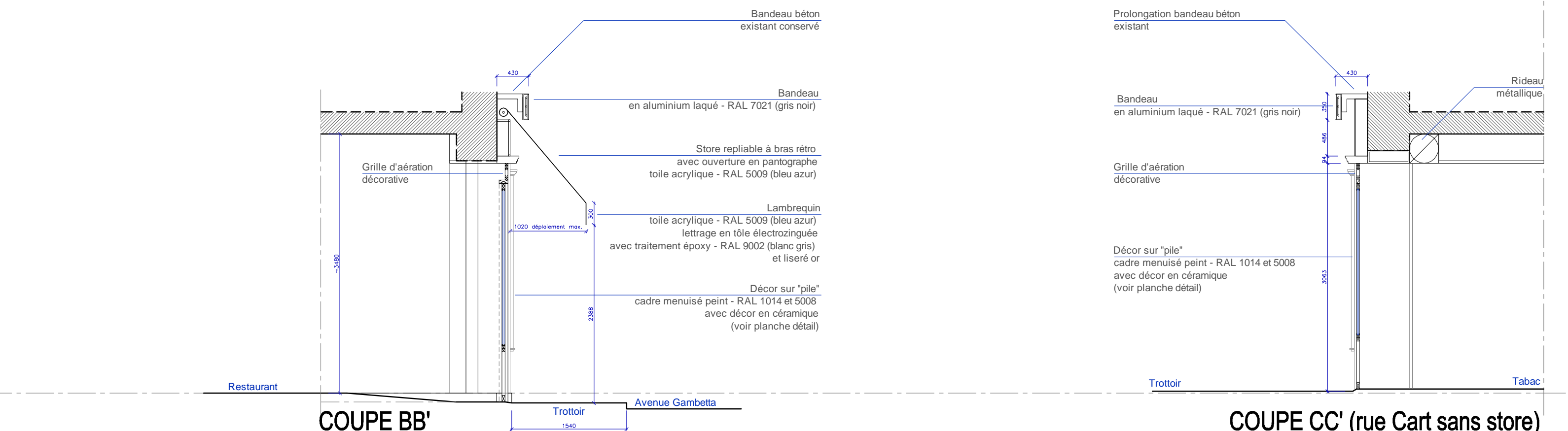
FAÇADE avec stores - place Charles Digeon



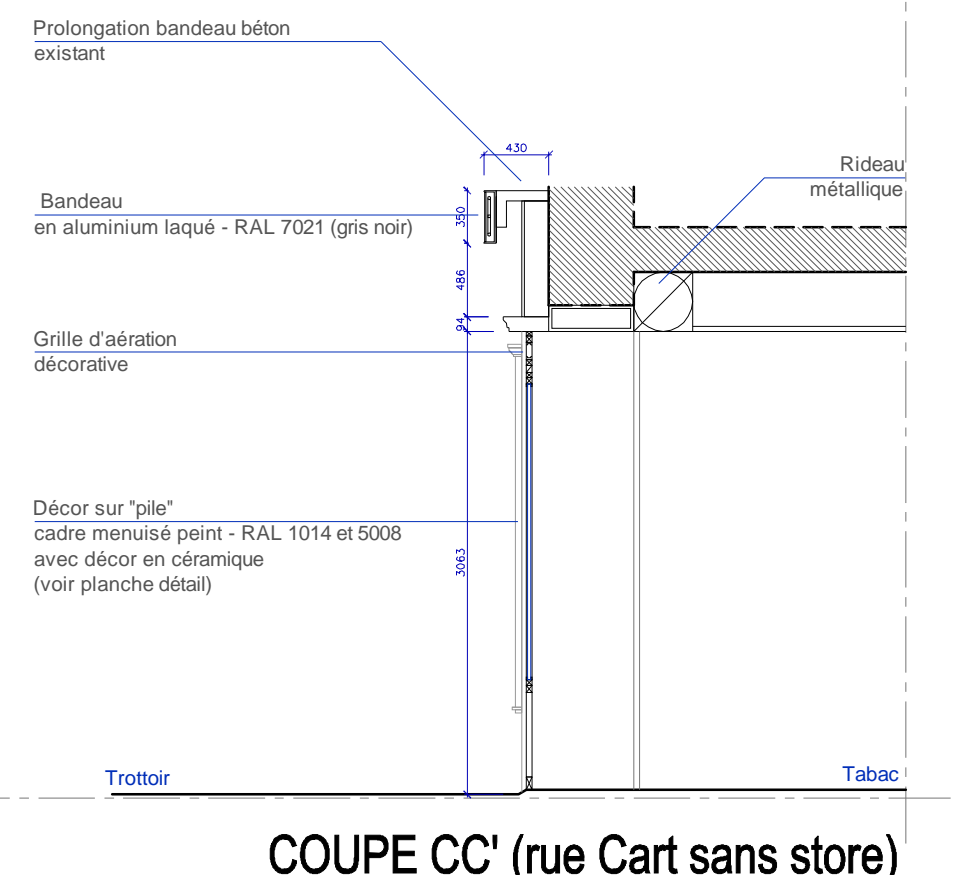
FAÇADE avec stores - avenue Gambetta



COUPE AA'



COUPE BB'



COUPE CC' (rue Cart sans store)

**\*\*\* Brasserie 1901 \*\*\***

**DPC2**

Mme JIANG ou M. GUO  
7, Place Charles Digeon  
94160 SAINT MANDÉ  
Tél. : 01 43 28 32 46  
Port. : 06 03 26 09 15  
Concept : Epsilon 2 \_ S.Bret et M.Glénat  
Port. : 06 21 54 61 84  
Email : s.bret@epsilon2.fr / m.glenat

MODE DE TRAVAUX :  
Modification de la devanture  
d'un restaurant / tabac

Date de création : NOV 2013  
Dates de présentation :  
2013

Conformément au Code Civil sur la propriété intellectuelle Article L1141.  
Ces documents d'une nature confidentielle sont la propriété de l'Agence EPSILON 2.  
Ils ne peuvent être donnés, communiqués, copiés ou reproduits sans autorisation écrite.

Ech : 1/50e

**Coupes Façades  
état projeté**

**DP3-4.2**

**LE MAITRE D'OUVRAGE**

Lu et Approuvé Bon pour accord  
Signature / Cachet : Date:

**Architecture d'intérieur**  
sans gros oeuvre

Tél : 01 41 83 64 20  
Fax : 01 41 83 64 21  
79 bis avenue du Général Leclerc  
93500 PANTIN



## DESRIPTIF pièces complémentaires

Les différents échantillons fournis dans l'enveloppe, jointe au dossier, sont :

- 2 carreaux de céramique (propriété de la société mentionnée sur les carreaux).
- 1 morceau de toile de store souhaitée.

Concernant d'autres échantillons comme celui de la pierre de parement prévue (pierre de Bizet), ils seront fournis en complément dans les plus brefs délais.

Les RAL mentionnés sont les RAL généraux se rapprochant au plus près des différentes références de couleur des stores, de la céramique, des huisseries...

La hauteur de déploiement des écrans télescopiques indiquée sur les plans de façade ci-joints sont la hauteur de déploiement maximale souhaitée.

La façade rue Cart sera prévue sans store.

SINSTY SARL

Mme JIANG ou M. GUO

# BRASSERIE 1901

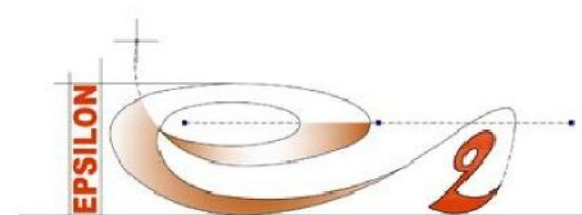
7, place Charles Digeon

94160 SAINT-MANDÉ

## DÉCLARATION PRÉALABLE PIECES COMPLEMENTAIRES ECHANTILLONS (store et céramique)

MAITRISE D'OUVRAGE

Date, Cachet et Signature:



Architecture d'intérieure  
sans gros oeuvre

Tél : 01 41 83 64 20

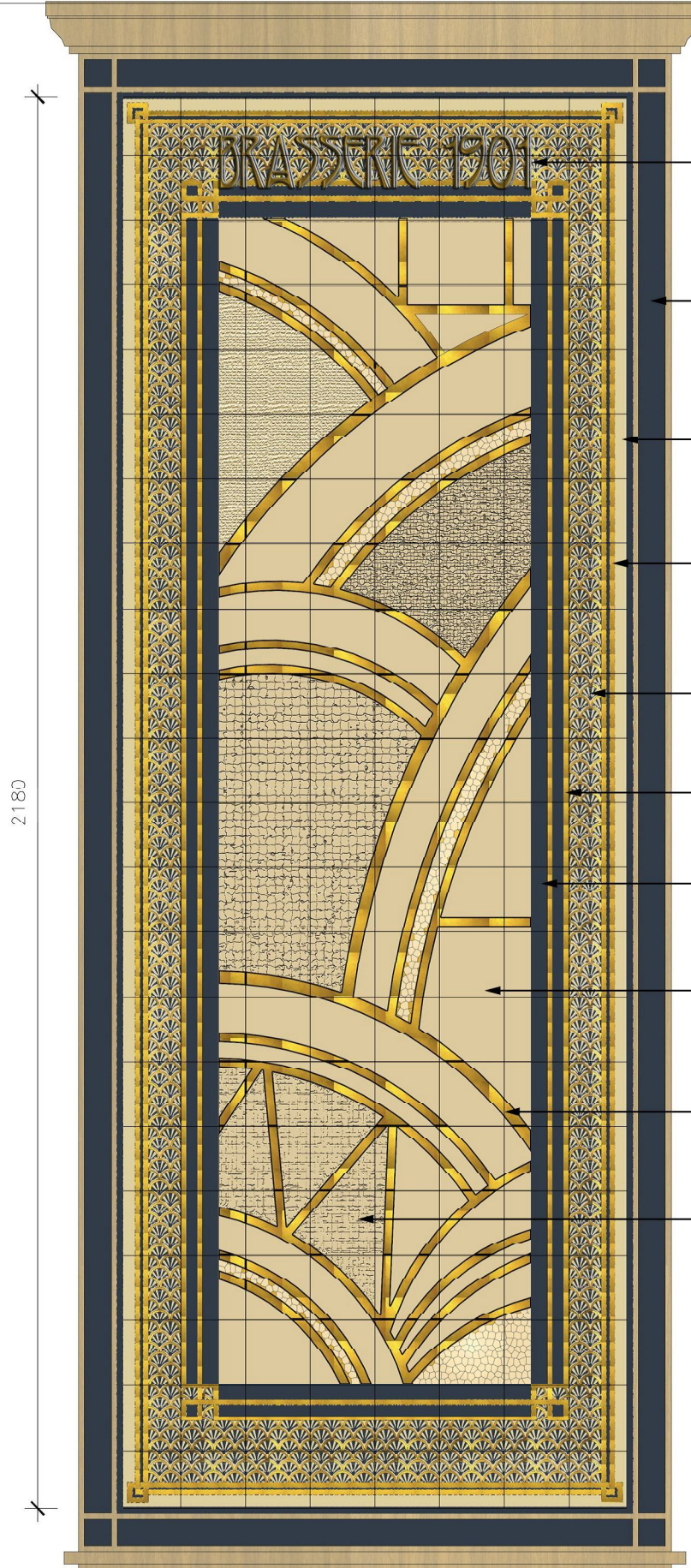
Fax : 01 41 83 64 21

79 bis avenue du Général Leclerc  
93500 PANTIN

Conceptualisé en : **SEPTEMBRE 2013**



2180



780

780

91

40

63

Texte  
Lettrage en or ombré  
par bleu - RAL 5008

Cadre  
en bois peint  
RAL 1014 et 5008

Céramique  
entourage beige  
RAL 1014

Céramique  
filet or

Céramique  
écailles

Céramique  
filet or

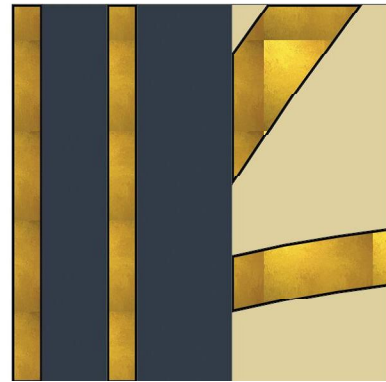
Céramique  
entourage bleu  
RAL 5008

Céramique  
remplissage beige  
RAL 1014

Céramique  
"courbe" filet or

Céramique  
motif à définir  
RAL 5008

Détail décor céramique sur "pile"



100

100

100

100

100

100

90

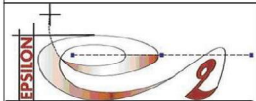
90

100

Détail principe carreau de remplissage

100

100



DPc2

Affaire: 1901  
Echelle: 1/10  
Date: NOV 2013

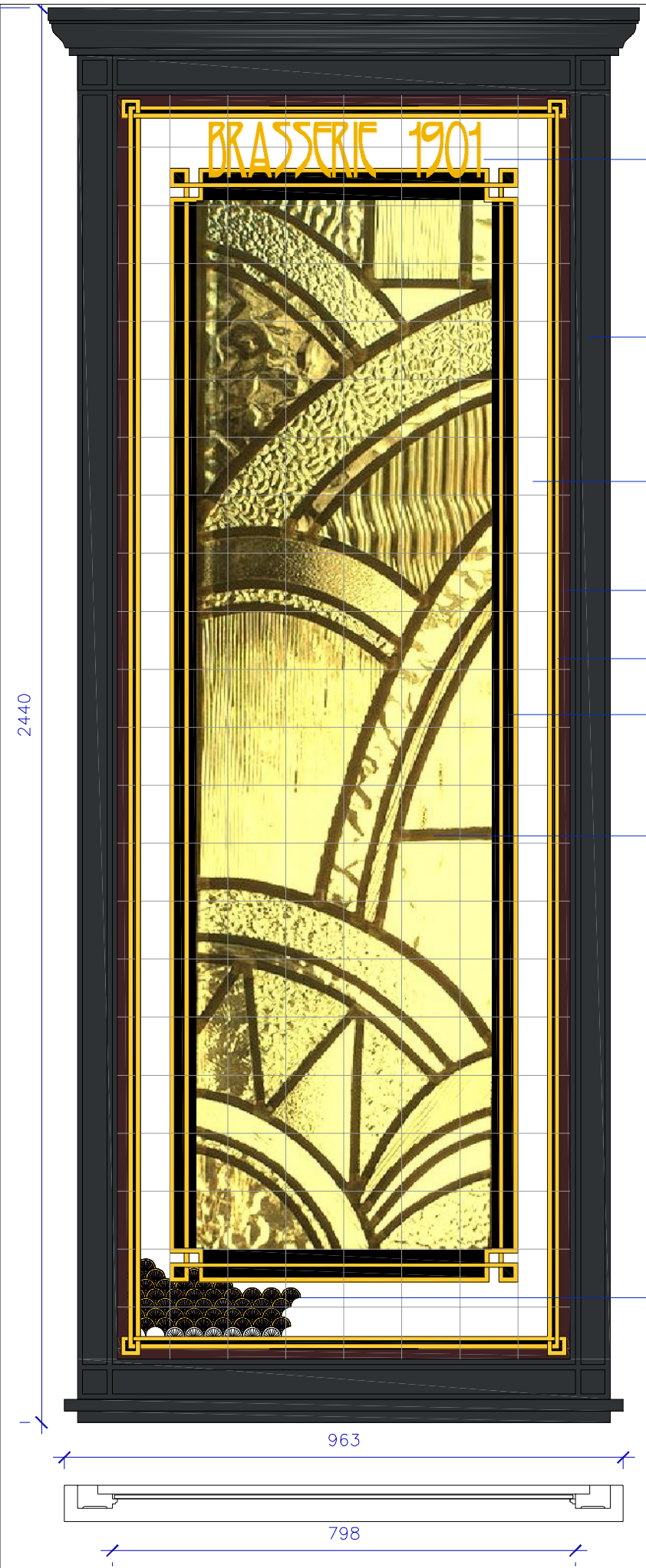
7, Place Charles Digeon - 94160 Saint-Mandé

DETAIL DE PRINCIPE DECORS "PILES"

FORMAT: A3

Indice  
DP3-4.3





91

Texte  
Lettrage en or ombré par un blanc cassé

Cadre  
menuisé et mouluré peint  
RAL 7021 (gris noir)

Carreau de céramique  
de 10x10 cm

Entourage  
RAL 3007 (rouge noir)

Filet or (x4)

Filet noir (x3)

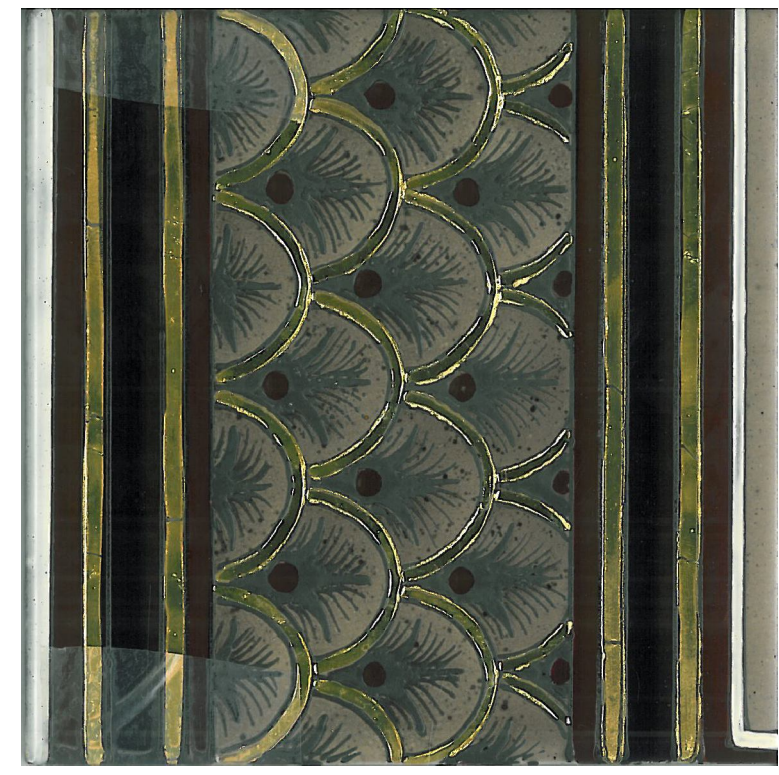
Principe de décor en carreaux céramique  
dans les tons dorés et noirs

Liseré arce de cercle or  
palmette RAL 3009 (rouge oxyde)  
et RAL 5008 (bleu gris)

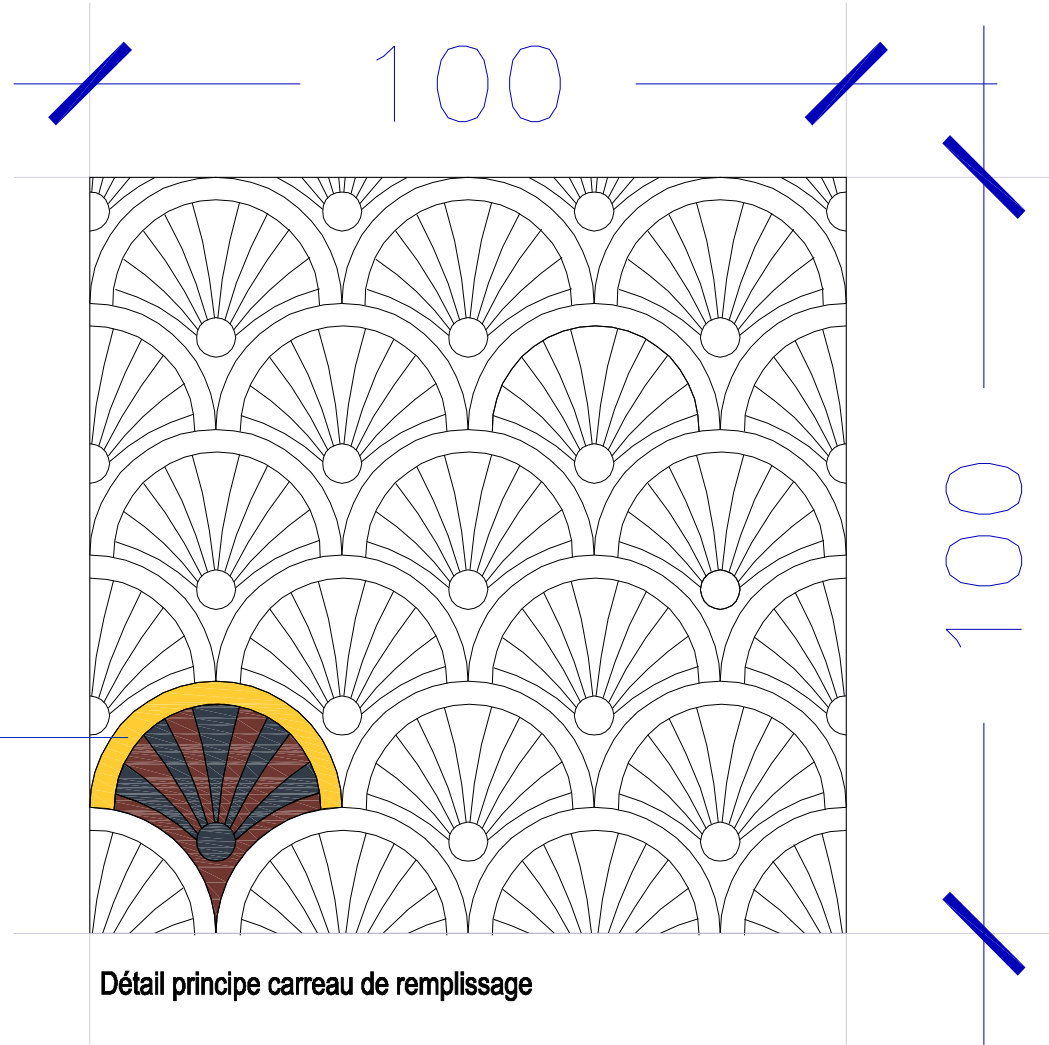
40

63

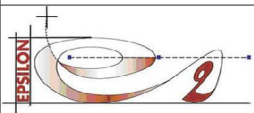
Détail décor céramique sur "pile"



Modèle de carreau de céramique 10x10 cm



Détail principe carreau de remplissage

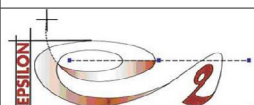


DP	Affaire: 1901	7, Place Charles Digeon - 94160 Saint-Mandé	FORMAT: A3
	Echelle: 1/10		Indice
	Date: AOUT 2013		DP3-4.3
DETAIL DE PRINCIPE DECORS "PILES"			





Place Charles Digeon / Avenue de Gambetta



DPc2

Affaire: 1901  
Echelle: -/-  
Date: NOV 2013

7, Place Charles Digeon - 94160 Saint-Mandé

INSERTION

FORMAT: A3

Indice  
DP5-6